

CUARTA ÉPOCA

# GEOGRAPHICALIA

1977 - 1988 - 2000 - 2023

**EDITORIAL:**

Cuarta época de Geographicalia | Mapas temáticos y representación de variables espaciales | Programas para hacer mapas

**ARTÍCULOS:**

Entidades de población y Reto Demográfico | Ordenamiento territorial en Colombia | Gestão territorial conservacionista | Indicadores de seguimiento | Islas de frescor | Poblados industriales

**MAPAS:**

Entropía en la ciudad de Zaragoza | Población y vulnerabilidad social en España | Clima y cartografía de los Pirineos | Cartografía intraurbana de la justicia espacial en Santander

**NOTAS DE INVESTIGACION Y RESEÑAS:**

Paisajes forestales afectados por el fuego | Riesgos y cambios ambientales en el Ebro medio | Trayectorias de peligro de incendio | Ciencia ciudadana y despoblación



Departamento de  
Geografía y  
Ordenación del Territorio  
Universidad Zaragoza



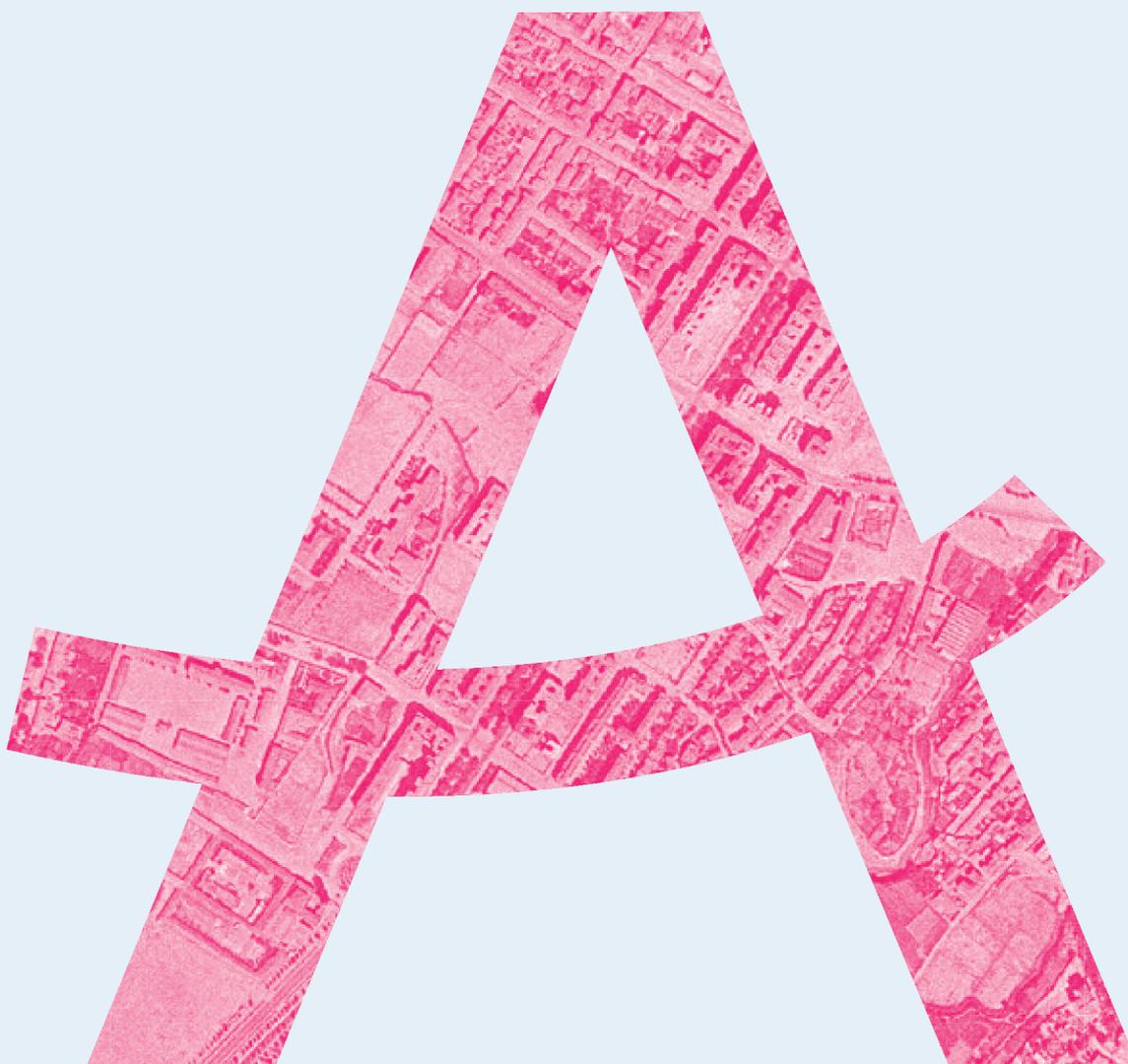
nº 75

DICIEMBRE, 2023

121-146 pp.

**GEOGRAPHICALIA**

ARTÍCULOS



**Arnao. El origen de los poblados industriales  
en Asturias**

Borja López del Campo



Departamento de  
Geografía y  
Ordenación del Territorio  
**Universidad Zaragoza**



# Arnao. El origen de los poblados industriales en Asturias

**Borja López del Campo**

Instituto de Historia, Consejo Superior de Investigaciones Científicas (CSIC)

---

**Resumen:** El entorno de Arnao (Castrillón, Principado de Asturias) es conocido gracias a la instalación de la Real Compañía Asturiana de Minas (RCAM) primero como empresa minera para luego convertirse en una empresa productora de zinc. Este trabajo revisa una historia productiva de más de 170 años que transformó un entorno rural en la cuna de la industrialización del Principado de Asturias y de España pasando por varias etapas a nivel de ocupación del suelo mediante, primero, la construcción de los elementos fabriles; para posteriormente levantarse diversas viviendas e infraestructuras asociadas a ellas. En este documento se lleva a cabo una descripción de todos los acontecimientos ocurridos desde el siglo XIX hasta la actualidad, con el objetivo de poner en valor un espacio completamente olvidado y abandonado que fue clave para el desarrollo industrial en una región tan pujante en los siglos pasados como fue Asturias.

**Palabras clave:**

Minería, industria, clase obrera, RCAM, poblado.

**Arnao. The origin of the industrial settlements villages in Asturias**

**Abstract.** The area around Arnao (Castrillón, Principality of Asturias) is known thanks to the installation of the Real Compañía Asturiana de Minas (RCAM), first as a mining company and then as a zinc producer. This work review a productive history of more than 170 years that transformed a rural environment into the cradle of the industrialization of the Principality of Asturias and Spain. It went through several stages in terms of land occupation, firstly through the construction of the manufacturing elements, and then through the construction of various dwellings and associated infrastructures. This document describes all the events that took place from the 19th century to the present day, with the aim of highlighting a completely forgotten and abandoned area that was key to industrial development in a region as booming as Asturias in past centuries.

**Keywords:**

Mining, industry, working-class, RCAM, town, village.

**Recibido:** 11-03-2023. **Aceptado:** 12-12-2023.

**DOI:** [https://doi.org/10.26754/ojs\\_geoph/geoph.2023758799](https://doi.org/10.26754/ojs_geoph/geoph.2023758799)

## 1. Introducción. Arnao, un espacio delimitado

EL ENTORNO DE ARNAO ES CONOCIDO gracias a la instalación de la Real Compañía Asturiana de Minas (*Société Royale Asturienne des Mines de Charbon*), primero como empresa minera para luego convertirse en una empresa productora de zinc. Una historia productiva de más de 170 años.

En el año 1833 llega la Real Compañía Asturiana de Minas (a partir de ahora RCAM), empresa con capital belga, tras años de intentos de crear una gran fundación siderúrgica en España. En un primer momento, la intención de la familia Lessoine era la instalación de una empresa en el área de Liérganes- La Cavada (ambas localidades en la región vecina de Cantabria). Al llegar Adolphe Lessoine a Asturias se produce un giro en la planificación preestablecida ante la existencia en el Principado de Asturias de numerosos yacimientos carboníferos prácticamente sin explotar (MUÑIZ-SÁNCHEZ, 2020).

Hasta entonces, Arnao y su entorno eran un espacio rural cuya economía era meramente de auto-subsistencia. El lugar, perteneciente a la parroquia de San Martín de Laspra, en el concejo de Castrillón, en la costa central asturiana, está escondido y es prácticamente inaccesible de forma natural por tres de sus flancos: al sur y al este la Loma de San Martín; al oeste *Las Chavolas* y *Arancés*; y al norte el cabo de El Pical y el mar Cantábrico (Fig. 1). Así era descrito a mediados del siglo XIX:

*“Rodea a la fábrica de zinc de Arnao un pequeño valle, que forma ensenada en la orilla del mar. Está enlazada con el valle de Raíces, que le sirve de puerto para recibir el mineral y extraer el zinc, con un ferrocarril que atraviesa por medio de túnel el cerro que la separa de la fábrica; por manera que este establecimiento recibe el mineral y el combustible, y extraer sus productos, empleando el medio más ventajoso y económico de conducción, los rails de un camino de hierro a sangre o tram-way”* (GARCÍA-LÓPEZ, J.R. ET AL., 2004).

Además, otro factor clave en la instalación de la RCAM fue la cercanía a Avilés y a su respectivo puerto (o de San Juan de Nieva); siendo en siglos pasados uno los principales espacios comerciales de la región asturiana junto con El Musel (Gijón).

La investigación se ha organizado en tres secciones. En la primera parte, se ofrece una síntesis de la descripción del entorno estudiado. La segunda sección ofrece una aproximación a la actividad productiva de la RCAM y todos aquellos aspectos vinculados con la misma. Y finalmente, en la tercera, se detalla el desarrollo urbano y social del propio poblado, dividiendo los más de 200 años en diferentes etapas según los hechos acaecidos en el lugar.

## 2. Materiales y métodos

LA HISTORIA DEL POBLADO DE ARNAO y de su actividad minera cuenta con diversas aportaciones relacionadas con su historia y su actividad económica (VALDÉS ÁLVAREZ ET AL., 2011; MUÑIZ-SÁNCHEZ, 2007A.) pero muy pocas desde el punto de vista social y urbanístico poniendo en valor su patrimonio cultural (MUÑIZ-SÁNCHEZ, 2007B; 2011). El objetivo de este artículo es doble: por un lado, completar los citados estudios y, por otro lado, sentar las bases para una investigación posterior de mayor alcance.

El punto de partida de este trabajo ha sido la localización del Archivo Histórico de la actual Asturiana de Zinc S.A. (AZSA), anterior Real Compañía Asturiana de Minas (RCAM), que re-

coge un fondo bibliográfico de más de 3.750 libros y 3.160 planos/mapas entre los años 1833 y 2007, localizado en el propio Arnao, siendo el fondo industrial más antiguo y mejor conservado de Asturias.

Además, de la información y documentos aquí presentes, se contó con testimonios en primera persona de antiguos residentes del poblado y trabajadores de la Compañía a través de entrevistas personales, tanto en el propio poblado recorriendo los diferentes espacios analizados en este documento, como en las viviendas de éstos (la gran mayoría ya reside fuera de este entorno) y donde aún conservan material original de su estancia en la empresa y de su juventud en el poblado de Arnao.



Figura 1. Localización del poblado de Arnao.

Fuente: Centro Nacional de Información Geográfica (CNIG). Elaboración propia.

### 3. La actividad productiva

LAS PRIMERAS EVIDENCIAS de la existencia de recursos minerales se remontan al siglo XVI, exactamente al año 1593 tras la concesión de licencia de explotación de “carbón de piedra” a fray Agustín Montero, perteneciente a la orden de Nuestra Señora del Carmen de Valladolid:

*“(…) que descubrió en términos de Arancés, jurisdicción de Avilés, en el Principado de Asturias, aunque existen dudas acerca de que ésta fuera la primera mina de carbón de la región ya que fuese lo que fuese lo que se extraía en Arancés en el siglo XVI –pudiese ser cobre, hierro u otro mineral– no podía haber sido carbón, pues no constaba en las ordenanzas reales. El carbón era lo que contenía la veta de Arnao” (MUÑIZ-SÁNCHEZ, 2007A).*

La mina de Arnao fue la primera explotación de carbón de toda la región mediante el uso de un pozo vertical, modelo productivo que se fue instalando progresivamente en Asturias a lo largo de la primera década del siglo XX. Ésta utilizaba un sistema mixto de trabajo: un pozo vertical, desde la superficie hasta 70 metros de profundidad, y un pozo plano que penetraba en el lecho submarino, hecho que remarca la singularidad de la explotación en el conjunto del país (MUÑIZ-SÁNCHEZ, 2007A).

Otro hecho primordial para su éxito se debió a la escasa pendiente que poseían las vetas de carbón, ya que discurrían paralelas a la superficie, eliminando el temor al hundimiento de las propias galerías de extracción del material (DE SOIGNE, 2016).

Las labores de extracción comenzaron en la zona continental del propio Arnao. La apertura de la primera vía de trabajo tuvo lugar en 1833, denominada “Valey”. Este término se empleará en toda la historia administrativa de la mina para hacer referencia a una vía inclinada que permite la conexión entre diferentes galerías. Ésta seguía la capa de carbón más superficial llegando hasta el área de Santa María del Mar (a más de 1,5 km de distancia).

El primer porte de carbón obtenido en el pozo vertical de Arnao se registra el día 5 de enero de 1835. Se extrae de las galerías primitivas, las más cercanas a la superficie (GONZÁLEZ-LASALA, 1991). En verano del año siguiente, 1836, las cantidades ya comienzan a ser reseñables. Las cantidades de hulla extraídas irán aumentando de forma regular hasta el año 1839, cuando comienza un periodo de irregularidad productiva (Fig. 2).

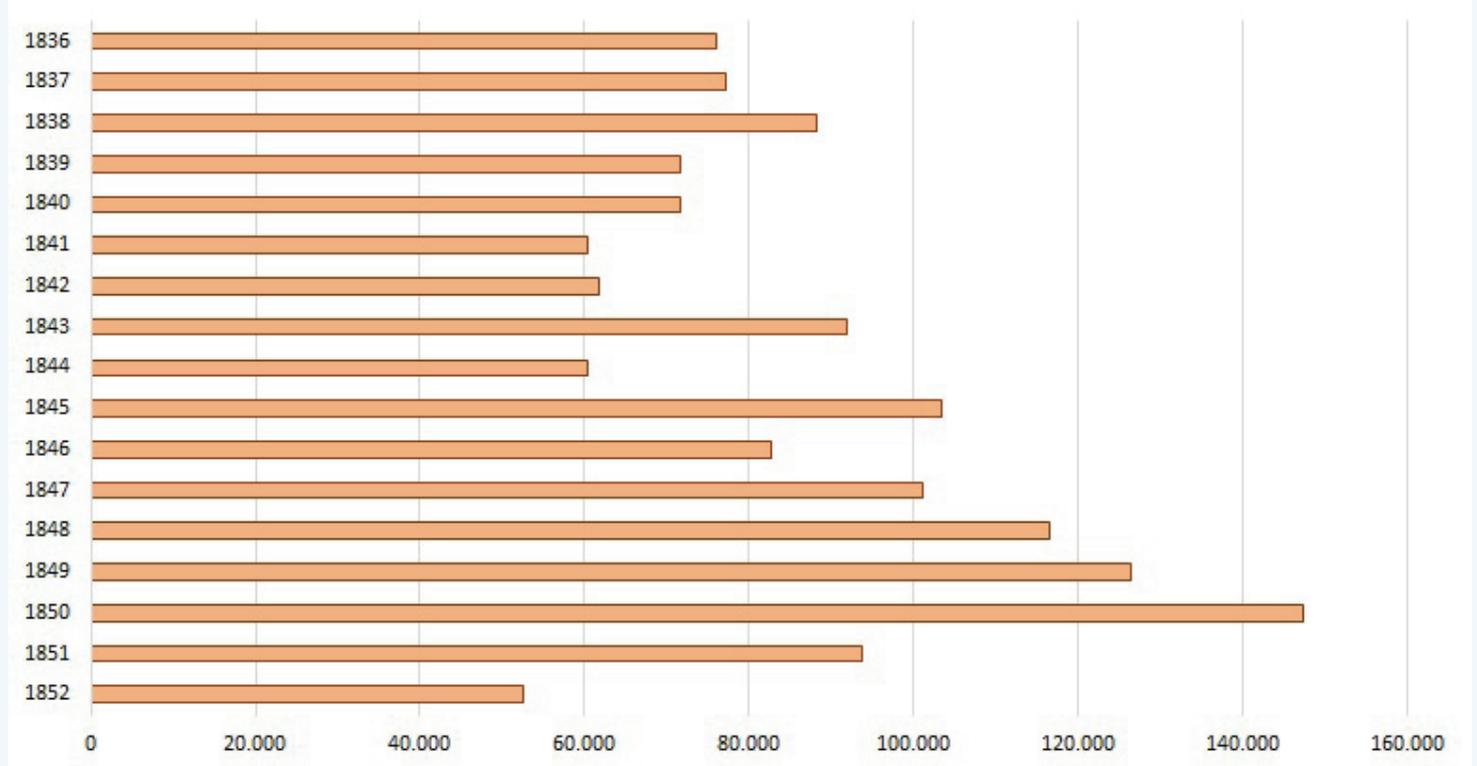


Figura 2. Venta de carbón en quintales<sup>1</sup> de la RCAM.

Fuente: AHAZ-Libro de ventas nº2382. Elaboración propia.

<sup>1</sup> 1 quintal = 46 kilogramos.

En 1843 se descubre un nuevo pozo vertical de 30 pies de espesor de superior calidad (ASTURIANA DE ZINC, 1954). Se empleaban entonces en las labores de la mina entre 85 y 100 trabajadores, según las diferentes épocas productivas (menor durante los meses invernales), además de 35 marineros quienes transportaban el carbón de Arnao al puerto de San Juan de Nieva/Avilés.

Los principales compradores de carbón de la RCAM eran, en un primer momento, empresas procedentes del sureste español, motivado por la localización de los yacimientos carboníferos en zonas salobres. Posteriormente, proveedores de material de las diferentes fábricas de cristales de Galicia. Y, finalmente, un gran número de fábricas de Avilés y comarca, ante la incipiente industrialización del entorno próximo.

A partir de 1850 el carbón proveniente de Inglaterra provoca una caída en la actividad exportadora de la RCAM, ya que éste

poseía una mayor calidad. Se generan entonces pérdidas provocando el despido de varias decenas de mineros (MUÑIZ-SÁNCHEZ, 2007A). Por ello, entre 1849 y 1853, la RCAM comienza los preparativos para la transformación de una empresa minera a una metalúrgica (MUÑIZ-SÁNCHEZ, 2020). En 1854, veintiún años después de su nacimiento como empresa minera, se concedía a la RCAM el título de empresa explotadora de zinc:

*“(...) la autorización para construir una oficina de beneficio de minerales de zinc en el valle y colinas llamadas del Cuerno y el Arenal del Espartal (...)”* (MUÑIZ-SÁNCHEZ, 2019).

Una vez iniciada la actividad productiva como una empresa metalúrgica, se demandaban grandes cantidades de mano de obra (tanto cualificada como no cualificada). Arnao se convirtió, por tanto, en un punto de atracción para el propio concejo de Castrillón como de los limítrofes, e incluso de otras regiones o de fuera del país (Fig. 3).

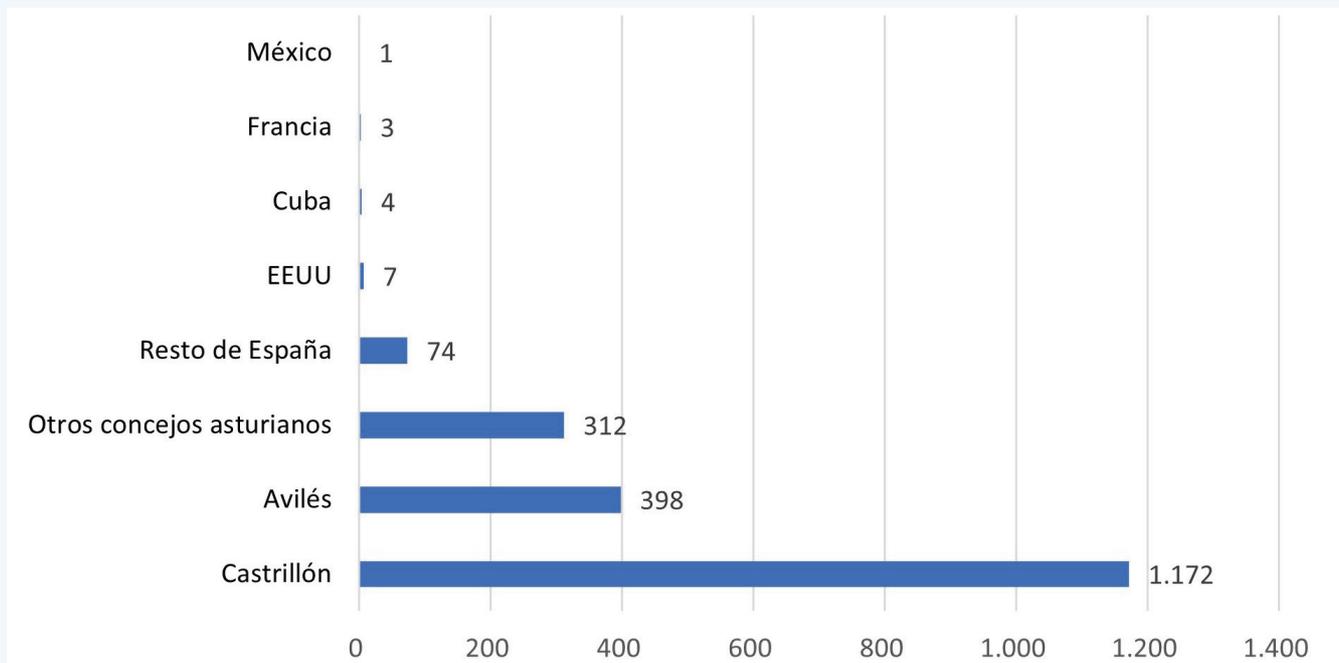


Figura 3. Procedencia de los obreros de la RCAM (1864).

Fuente: Fichas de personal localizadas en el Archivo Histórico de la RCAM. Elaboración propia.

A partir de 1875, año en el que se obtuvo la mayor cantidad de carbón producida (60.000 toneladas), comienza un periodo de declive, caída que fue constante, produciendo el mínimo registrado en 1915 con apenas 15.000 toneladas.

Este descenso productivo vino marcado por varios factores clave. Primero, los diversos incendios espontáneos en las galerías, ya que el carbón de Arnao era muy rico en azufre. Poste-

riormente, las numerosas filtraciones de agua de mar en las galerías más profundas, anegándolas por completo. Además, surgen los primeros pozos mineros de las Cuencas Mineras Asturianas (Valle del Caudal y Valle del Nalón), mucho más rentables y con mejores vías de comunicación entre el pozo y el puerto (El Musel), siendo la adquisición del mineral de este espacio más rentable y con una mayor estabilidad productiva que en Arnao (GONZÁLEZ-LASALA, 1991).

## 4. Jerarquización y articulación espacial. El transporte, un factor clave

CUANDO EN EL AÑO 1833 LA RCAM, empresa de origen belga, más concretamente región francófona de Lieja, llega al lugar conocido como *Valle del Cuerno* o *El Mugarón* se produjo una progresiva ocupación del espacio vinculada a las diferentes actividades económicas a partir del carbón del lugar: minería y fabricación de zinc. Por ello, en Arnao se pueden encontrar varios espacios de viviendas muy contrastados (Fig. 4).

El primero se levantó en torno al pozo minero, el barrio conocido popularmente como *La Mina*. En este espacio se localizan viviendas para los propios mineros o empleados, de modo diseminado.

Otro espacio de residencia, *La Fábrica*, está localizado en el fondo del valle y comienza en la entrada de la fábrica de zinc (actual AZSA). Fue levantado en torno al año 1870, siendo el primer espacio residencial fuera del recinto fabril. Estaba orientado a obreros, caracterizándose este espacio por la fuerte humedad producida por el arroyo existente en ese espacio y a los humos de la fábrica. Se convirtió en el espacio con mayor densidad poblacional. Cabe destacar que, a pesar de las condiciones, en este espacio se encuentran los servicios comunes para el poblado, como el Economato (actualmente clausurado) o las escuelas del Ave María.

Más hacia el sur, siguiendo la carretera que se interna hacia Piedras Blancas, tras varias promociones de vivienda pública, en la década de los 40-50 del siglo XX se levantan los polígonos de *El Pontón* y *La Castañalona* (MUÑIZ-SÁNCHEZ, 2007B).

En la parte alta del poblado industrial se situaban las residencias de los cargos superiores y del Director, lugar propicio para el control del espacio fabril. Este espacio sobresale por su calidad y por el porte de sus construcciones, por la superficie de la parcela y, también, por la expulsión de la función residencial de menor nivel en su entorno. Anteriormente existían viviendas precarias de campesinos y de obreros (VALDÉS ÁLVAREZ ET AL., 2011).

Otro enclave de residencia es el paraje conocido como *Las Chavolas*. Existen en este espacio dos áreas marcadas de habitación: las viviendas con destino a los trabajadores de cargos inferiores en los lugares más próximos a la costa; y las viviendas localizadas en las partes más elevadas (más ventiladas) que fueron destinadas a empleados con cargos superiores. Esta zona fue vendida por AZSA a mediados del siglo pasado para la construcción de un área residencial de baja densidad.

Por otro lado, la articulación del espacio industrial se fundamentaba casi en exclusiva en el ferrocarril, construido por la propia RCAM, tras apenas dos años de trabajo. También, el

transporte marítimo tuvo su importancia en el desarrollo de la actividad económica del espacio.

El director general de la Compañía, el señor Jules Hauzeur (sobrino de Adolphe Lessoine, socio principal), desde los comienzos de la actividad en Arnao, poseía inquietud acerca de la exportación de las materias extraídas, tanto en este espacio como en el conjunto del país a causa de la falta de inversiones en las vías de comunicación, tal como se recoge en una carta (1858) dirigida al Gobernador de Asturias de aquel momento:

*“(...) lo primero que siempre ha atraído nuestra atención ha sido la cuestión de los transportes y desplazamientos rápidos y económicos de las materias primas. Es en no valorar suficientemente este principio donde reside (...), la causa la falta de prosperidad de la industria en España”* (GARCÍA-LÓPEZ ET AL., 2004).

Ante las dificultades y complicaciones, tanto técnicas como humanas, para la movilización del material a través de los diferentes caminos que discurrían hasta el puerto de Avilés (apenas unos 6 km de distancia), la única posibilidad factible era la vía marítima. Entre 1835 y 1836 se construye un embarcadero junto al pie del pozo (Fig. 5), en la actualidad se pueden observar aún los restos de éste.

La RCAM adquiere en propiedad varias embarcaciones (DE LA MADRID, 1997), como fueron *El Cuco*, *El Amalia* o *El Arnao*. Ésta última es la de mayor importancia en la historia económica de la empresa, construido en 1873, realizó un total de 183 viajes en sus tres años de existencia (GARCÍA-LÓPEZ, 2006). Finalmente, ante la dureza invernal del Mar Cantábrico, el transporte en pequeñas embarcaciones fue descartada definitivamente en 1876 (ASTURIANA DE ZINC, 2004) apostando por el transporte ferroviario.

En Arnao se localizaron dos líneas férreas. Denominados “*Che-mins de Fier*” (“*Caminos de Hierro*”) en numerosos documentos gráficos del siglo XIX, fueron importados desde Bélgica ante la falta de material español de buena calidad (DE SOIGNE, 2016). Éstos fueron el *Ferrocarril del Pical* y el *Ferrocarril de El Espartal* (Fig. 6).

El primero, nacía en la bocamina del pozo de Arnao y llegaba al entorno conocido como *El Pical*, lugar donde basculaba la producción de carbón con el objetivo de alimentar los hornos. Apenas tenía un itinerario de unos pocos metros.

El segundo, fundamental para el desarrollo económico de la RCAM, recibía los carbones y discurría siguiendo el trazado

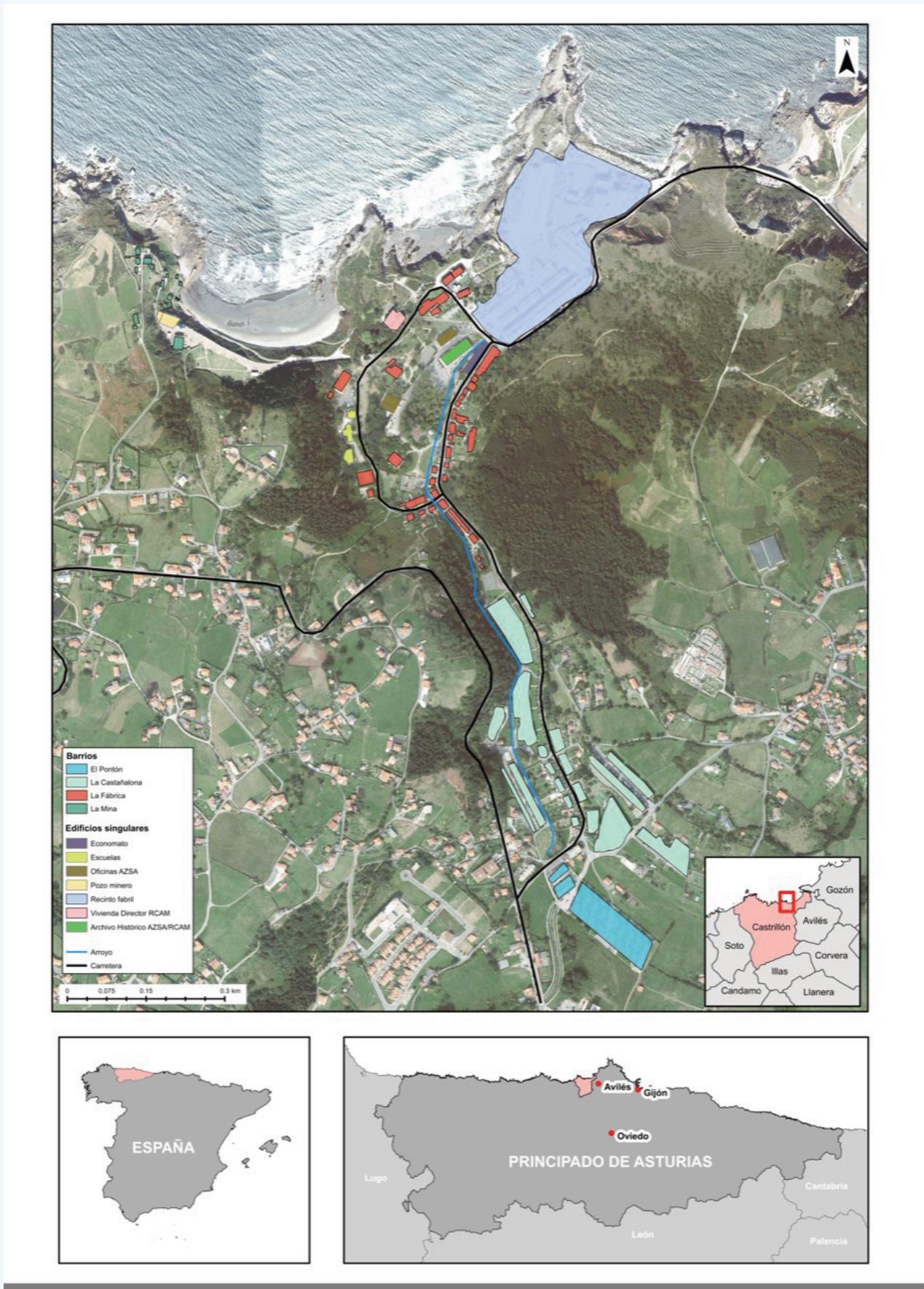


Figura 4. Distribución de los barrios y núcleos de población del entorno en el año 2022.

Fuente: Google Earth. Elaboración propia.

de la costa hasta el puerto de San Juan/Avilés, un trayecto prácticamente recto entre Arnao y el puerto de Avilés. Discurría por un espacio dunar como fueron la playa de Salinas y el área de El Espartal en sus orígenes. Con el objetivo de la fijación de este espacio, y evitar el colapso de las vías, la empresa inició

una política de reforestación con pinos marítimos con el objetivo de fijar los movimientos de arena (DE SOIGNE, 2016) a ambos lados de la vía de comunicación. Se replantó un área de más de 5 km<sup>2</sup>, espacio aún conservado en la actualidad y catalogado como Monumento Natural.

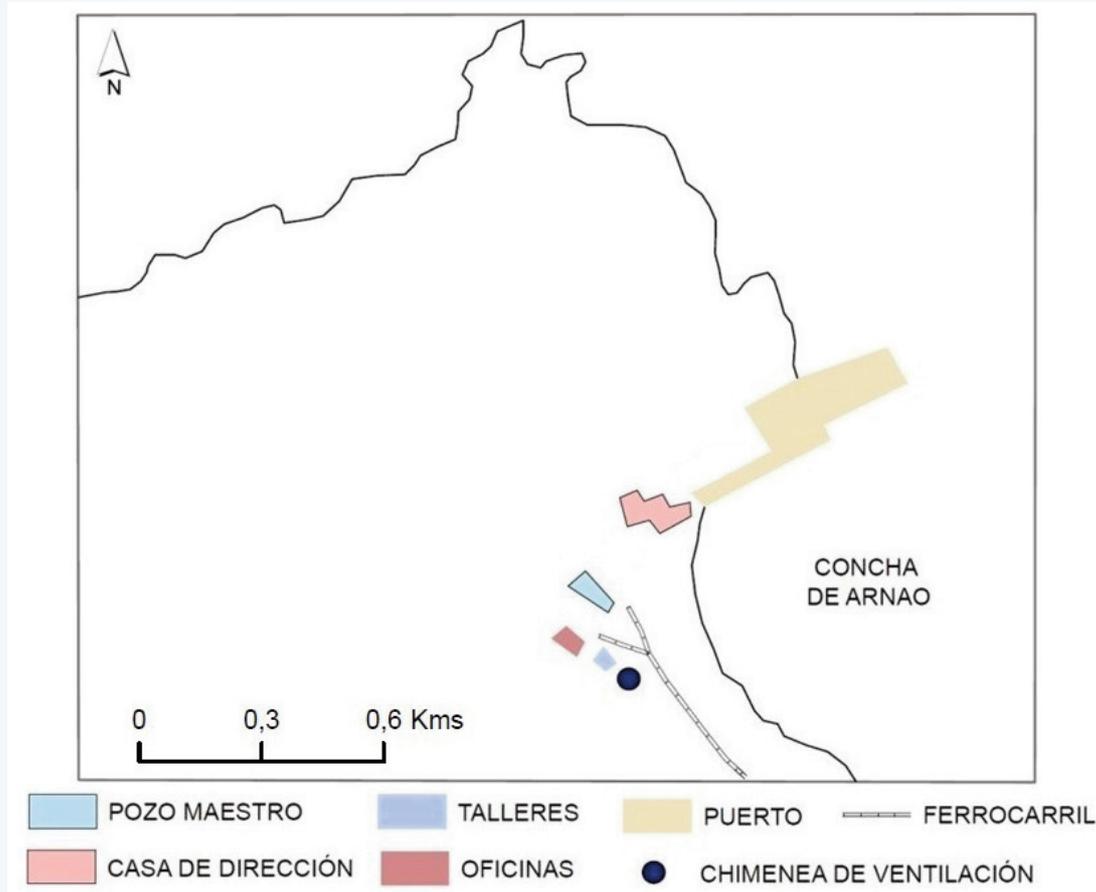


Figura 5. Localización del puerto de Arnao, hacia 1845.

Fuente: Plano original Arnao, propiedades de la R.C.A. de Minas. Elaboración propia.

## 5. Evolución del poblado de Arnao

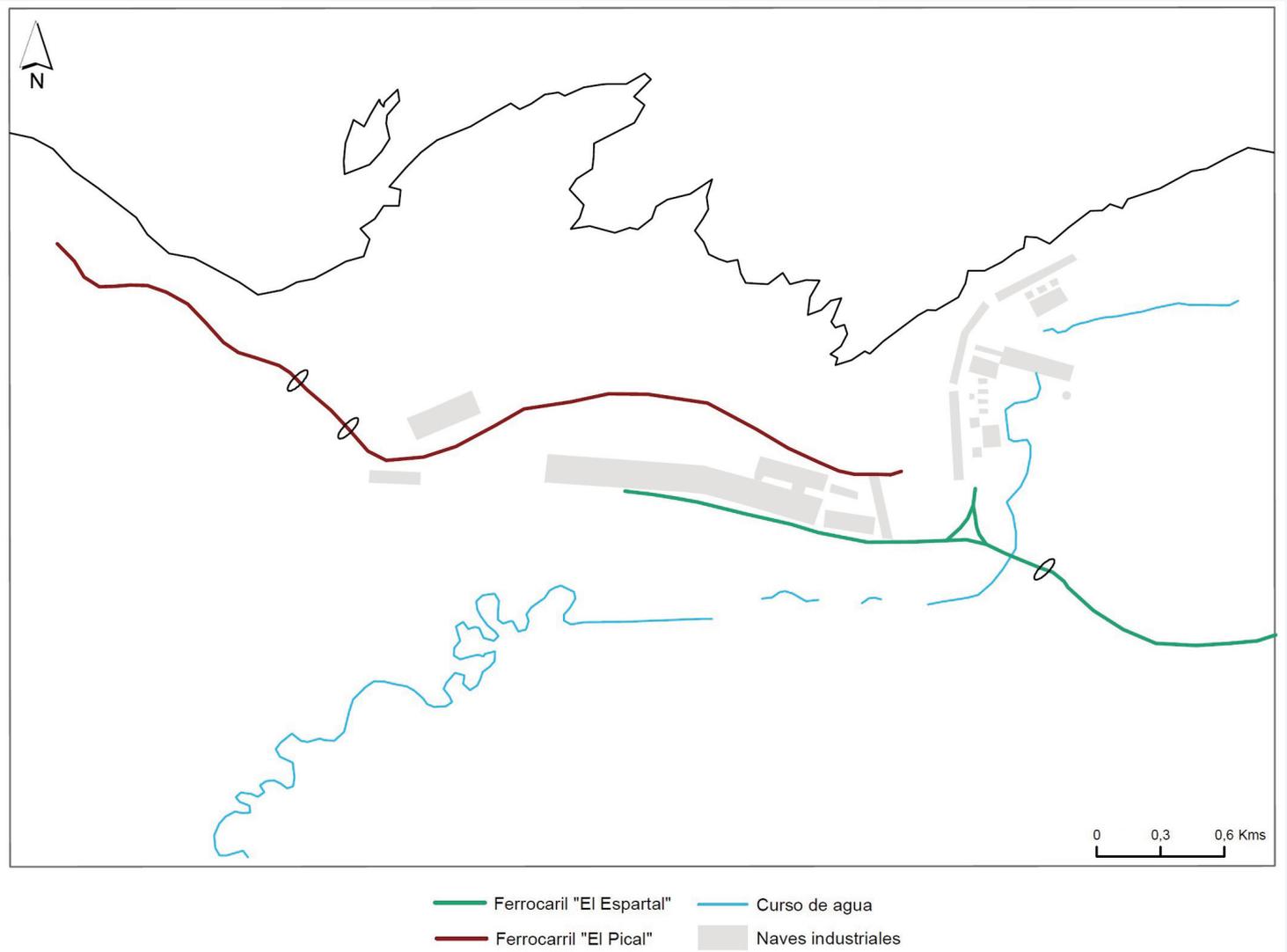
### 5.1. El nacimiento de un poblado

LA PRIMERA PRESENCIA HUMANA directamente asociada con la producción industrial en Arnao data de los días 25 y 26 de noviembre de 1833, cuando el ingeniero belga Armand Nagel, recién nombrado director de la mina asturiana, llegaba al puerto de Avilés (MUÑIZ-SÁNCHEZ, 2007A). Ésta se trata en la contratación de 5 jornaleros con el objetivo de “dar barreno a Arnao”, es decir, acondicionar el pozo para comenzar los trabajos de extracción:

“(…) he comenzado el 20 de diciembre los trabajos, en un terreno perteneciente al señor Carbaedos, el punto que Vd. había designado en el curso de nuestro viaje me ha parecido el más conveniente” (MUÑIZ-SÁNCHEZ, 2007A)

Los trabajos de acondicionamiento se prolongaron durante dos años. Tras la finalización de las obras, la RCAM contrató personal para la explotación sumando un total de 177 trabajadores en 1836: 11 en 1833, 38 en 1834, 130 en 1835 y 177 en 1836. Entre ellos destaca la presencia de tres mujeres: Victoria Pérez, Josefa de la Cuesta y Teresa González. Fueron las primeras mujeres mineras en la historia de Asturias (Muñiz-Sánchez, 2007b). En 1835 parte en el bergantín “El Cid” el primer cargamento de carbón con destino a Adra (Almería).

Cabe destacar la presencia de niños. Empezaban a trabajar a los 12 años. Eran los encargados de llevar el agua a los mineros. A los 16 años, ya empezaban a picar el carbón en las galerías.



**Figura 6. Plano de los ferrocarriles de Arnao (1858).**

Fuente: Plano original Usine del Pical. Elaboración propia.

A pesar del conocimiento del poblamiento en Arnao en los primeros años del siglo XIX, la representación más antigua está fechada en el año 1855: *Usine del Pical* (traducción del francés: *Fábrica del Pical*). Se trata de un diseño previo de diversos proyectos acerca de los equipamientos del interior del futuro recinto fabril (Fig. 7) y, por tanto, no aparece el entorno de la mina. Cabe mencionar la representación del arroyo *Ferrote*, aún sin canalizar.

La segunda representación más antigua del poblado data de 1858 (Fig. 8), documento localizado en el Archivo Histórico de Asturiana Zinc sin nombre conocido, coincidiendo con la Visita Real de Isabel II (MUÑIZ-SÁNCHEZ, 2019). Su majestad y su séquito llegó a Arnao a través del Ferrocarril de El Espartal.

En la representación citada ya se observan diferentes promociones de vivienda obrera, tanto en el entorno del pozo minero como en el interior del recinto fabril. La localización de éstas

últimas se fundamentó en la necesidad constante de conservar en funcionamiento los nuevos hornos, además de la necesidad de establecer población fija cualificada en torno a este recinto.

Este personal cualificado provenía, en gran parte, de la región belga de Lieja, origen de la familia propietaria de la RCAM (MUÑIZ-SÁNCHEZ, 2020). Fueron llegando a Arnao progresivamente desde el año 1854, hasta el año 1860. Al ser alojamientos temporales, e individuales (no se permitían familias), éstos fueron construidas con materiales de baja calidad como madera o zinc.

En el entorno del túnel de acceso al barrio de La Mina se levantó la vivienda del director de la Compañía. El edificio es conocido popularmente como *La Casona de Arnao*. Se dividía en tres estancias: oficina, vivienda privada y laboratorio. Su localización venía marcada por una función principal: control total sobre el entorno fabril. También influyó la cierta distancia

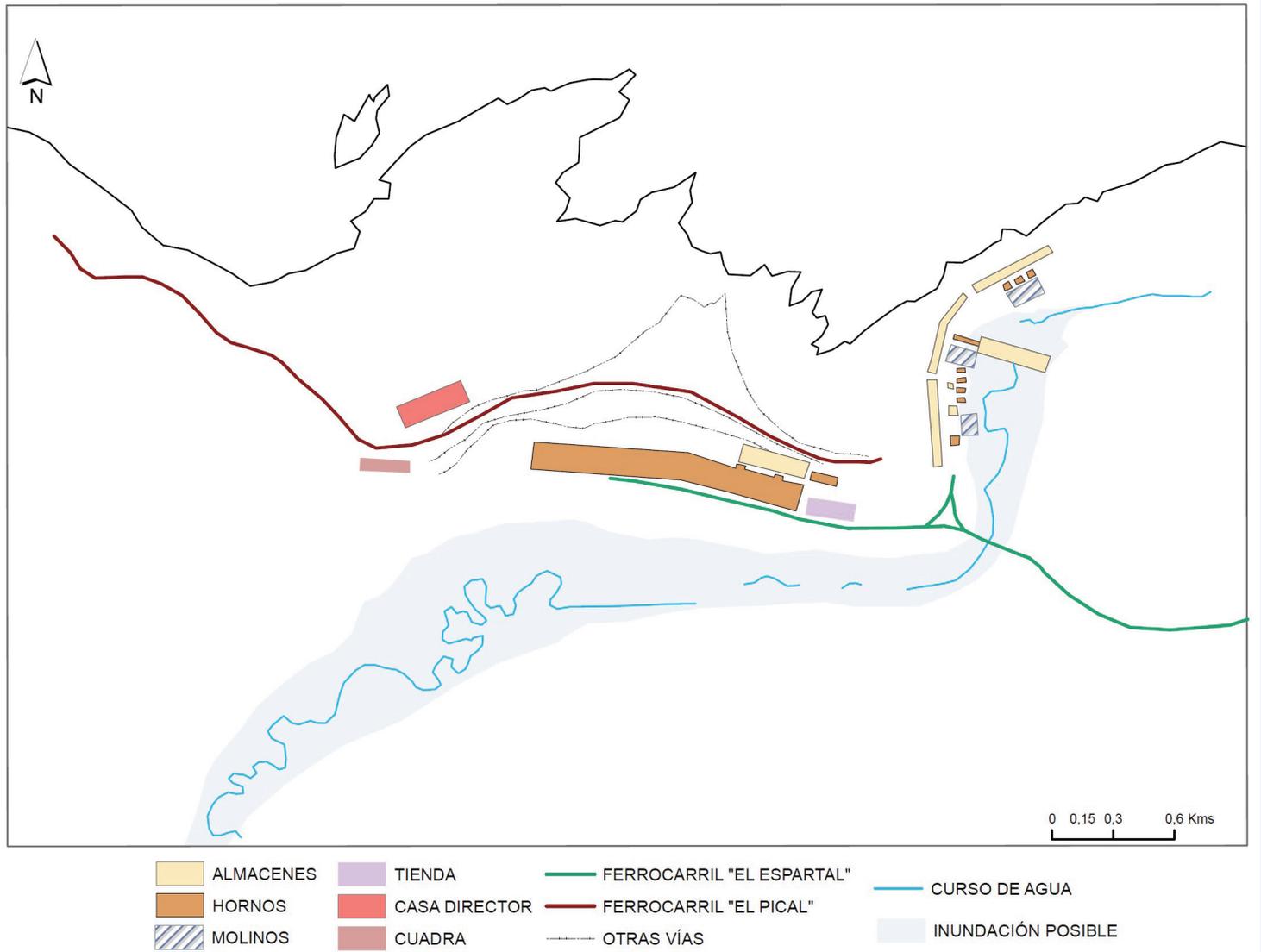


Figura 7. El poblado de Arnao en 1855.

Fuente: Plano original Usine del Pical. Elaboración propia.

del arroyo y de la fábrica, lo que evitaba las humedades y los malos olores/humos (MUÑIZ-SÁNCHEZ, 2007b). En la actualidad, dicha construcción se encuentra en estado de ruina total.

Ante los considerables gastos que acarrea la contratación de personal foráneo (viviendas más el transporte) y la necesidad de un número cada vez mayor de empleados, se produjo una apuesta por la población local. La RCAM tuvo que hacer frente a la tendencia acaecida en aquellos años, por parte de población joven, de *hacer las Américas*, es decir, emigrar al continente americano, especialmente a países como Cuba, México o Venezuela. Por este motivo la RCAM promovió una serie de incentivos, destacando por encima del resto el ofrecimiento de vivienda gratuita, tanto individual como familiar (MUÑIZ-SÁNCHEZ, 2007B). Éstas contaban en la parte trasera con corral y con una pequeña porción de terrazgo para cultivar, permitiendo la obtención de bienes primarios que

servían de cierto alivio económico y alimentario a los trabajadores de la Compañía.

A principios de 1870, se contabilizaban un total de 26 viviendas más en el entorno fabril. La construcción de las viviendas fuera del espacio fabril ayudó a liberar suelo para el crecimiento de la planta de la propia fábrica. Esta expansión de vivienda obrera hacia el exterior del recinto fabril fue el inicio de la configuración del verdadero poblado de Arnao (Fig. 9).

Un cierto porcentaje (35%) de los empleados provenían en gran mayoría del mismo concejo de Castrillón, o de los limítrofes como Soto del Barco o Muros del Nalón, espacios de fuerte tradición marinera y agraria, cuyos habitantes veían la necesidad de aumentar ingresos económicos durante ciertos meses mediante sustituciones eventuales (MUÑIZ-SÁNCHEZ, 2007B), no siendo necesaria así la construcción de vivienda para todos los empleados de la Compañía.

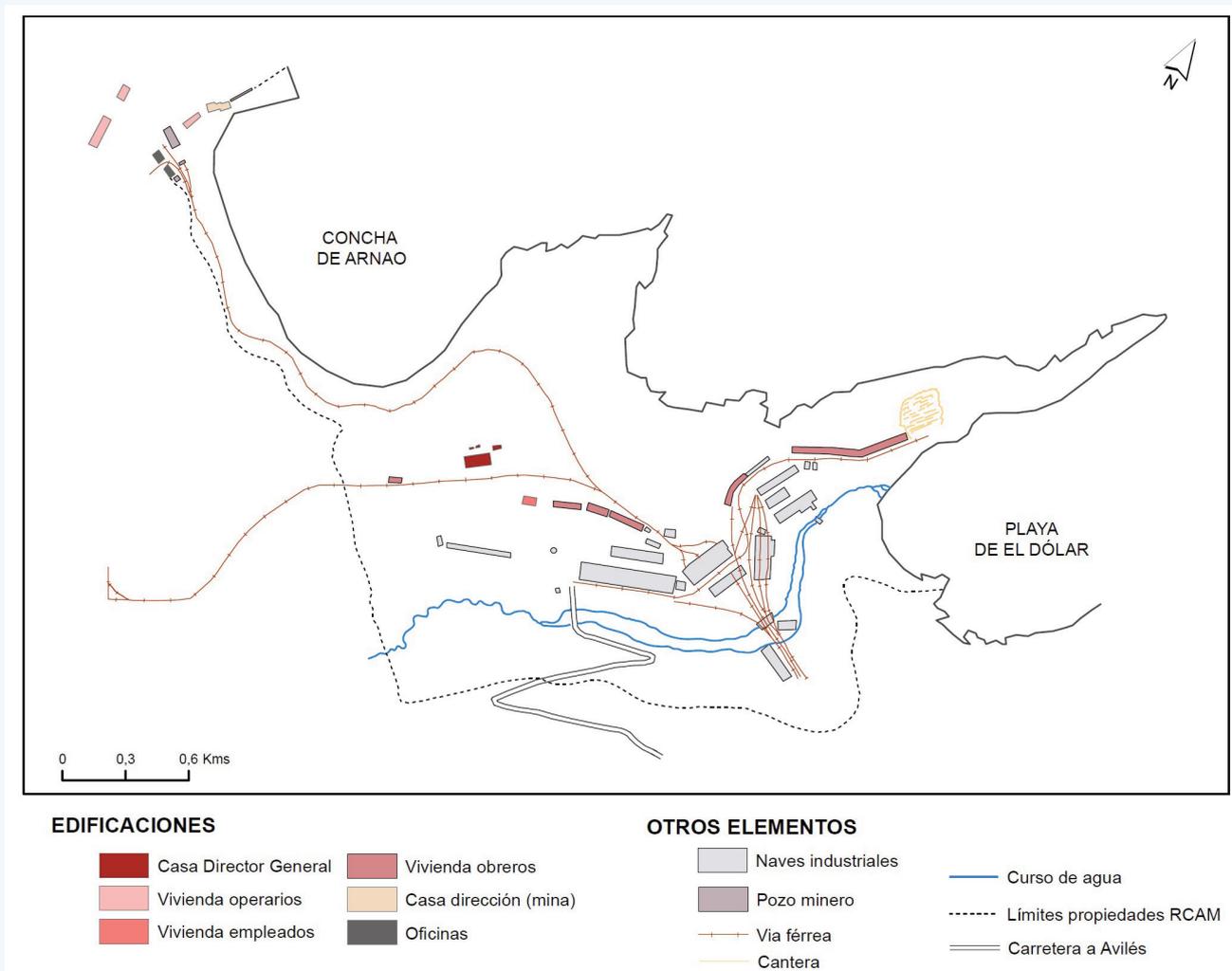


Figura 8. Primeras viviendas en el poblado de Arnao (1858).

Fuente: Plano sin título localizado en la Cartoteca de la RCAM. Elaboración propia.

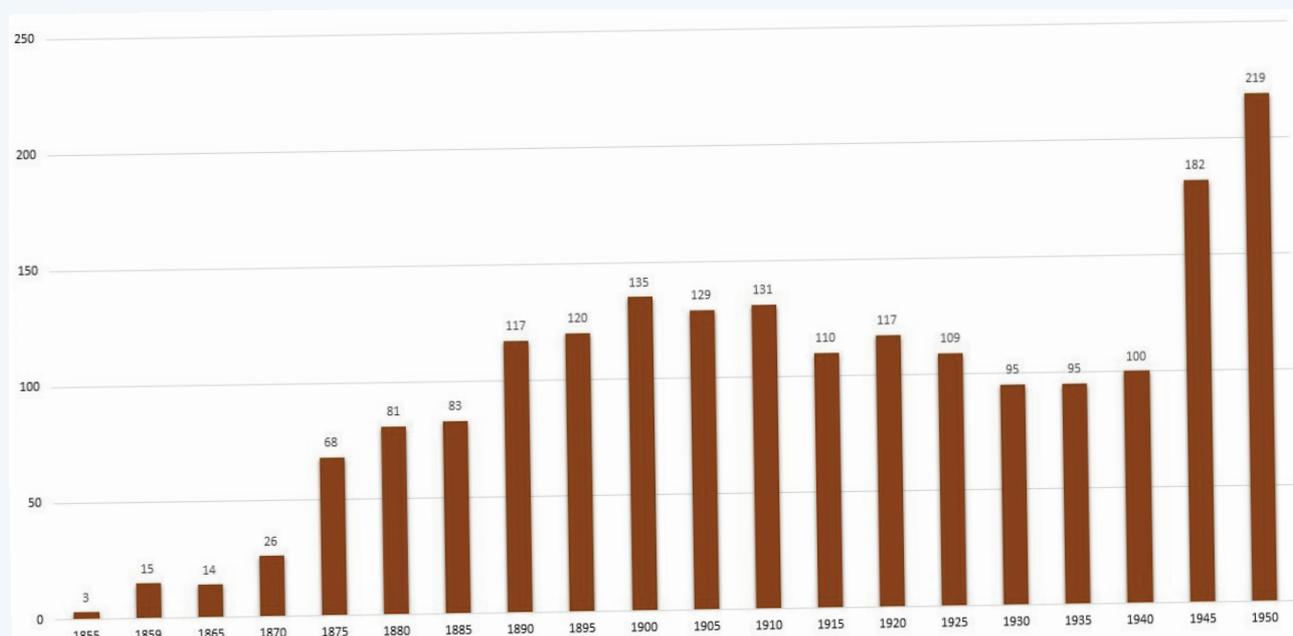


Figura 9. Evolución del número de viviendas en el poblado de Arnao (1855-1950).

Fuente: Archivo Histórico de la Asturiana de Zinc (libros de las propiedades de la RCAM). Elaboración propia.

## 5.2. Primeras décadas del siglo XX

EL CRECIMIENTO DEL POBLADO DE ARNAO se verá estancado a principio del siglo XX a causa de los primeros indicios de agotamiento del yacimiento carbonífero. Uno de los fenómenos que marca la decadencia de la mina de la RCAM comienza en 1903 con las primeras filtraciones de agua marina en las galerías más profundas, aquellas localizadas bajo el lecho marino. Éstas fueron cada vez más habituales, por lo que se produjo un abandono definitivo de las galerías submarinas frente a la explotación de las vetas de carbón más cercanas a la superficie, de menor calidad (GONZÁLEZ-LASALA, 1991). Ante ello, la Compañía se vio obligada a adquirir material procedente de otros espacios de la región (Cuencas Mineras) ante la falta de material local para la producción de zinc (GARCÍA-LÓPEZ, 2004). El pozo se cierra definitivamente en 1915.

Por otro lado, surgen los primeros movimientos reivindicativos obreros a nivel regional ante la falta de seguridad y las malas condiciones sanitarias de las explotaciones mineras, en Arnao por igual. Desde 1901 se venían produciendo pequeños conatos de huelgas en Arnao, todas reprimidas con dureza por parte de la Compañía. En 1912 se produjo la de mayor importancia en la historia de la RCAM, conocida como *La Huelgona* (MUÑIZ-SÁNCHEZ, 2009). Ésta se extendió durante varios meses, desde septiembre de 1912 hasta marzo de 1913, produciéndose

una inactividad productiva prácticamente total. La persistencia de las protestas vino marcada por el hecho de la disponibilidad, por parte de los trabajadores, de esas pequeñas explotaciones agropecuarias citadas anteriores que les permitían ingresos y fuentes de alimento indirectamente al sueldo de la RCAM (MUÑIZ-SÁNCHEZ, 2007B).

Tras la normalización de la situación, apenas quedaban obreros en Arnao por miedo a las represalias por parte de la empresa. La huida del entorno de trabajadores se calcula en 100 personas. Ante la falta de personal, la Compañía se vio obligada a contratar personal fuera de los límites de la región. Se retomó el ritmo productivo en septiembre de 1913 con trabajadores provenientes de Lugo y de la zona de El Bierzo (provincia de León). A finales de ese año el número de trabajadores de la RCAM rondaba los 220 (MUÑIZ-SÁNCHEZ, 2010).

Una vez finalizada *La Huelgona*, se produjo una revisión del modelo de ayudas al personal trabajador: sustitución de vivienda con parcela por ventajas económicas en productos de primera necesidad. Éstas podían ser aplicadas en el Economato (Fig. 10), abierto en 1901, basándose en la idea de una clientela fiel y segura, hecho que permitía ofrecer precios más bajos que en otros puntos de ventas. Esta reducción del precio real se aplicó a todos los empleados de la Compañía por igual, independientemente de su cargo dentro de la misma (MUÑIZ-SÁNCHEZ, 2019).

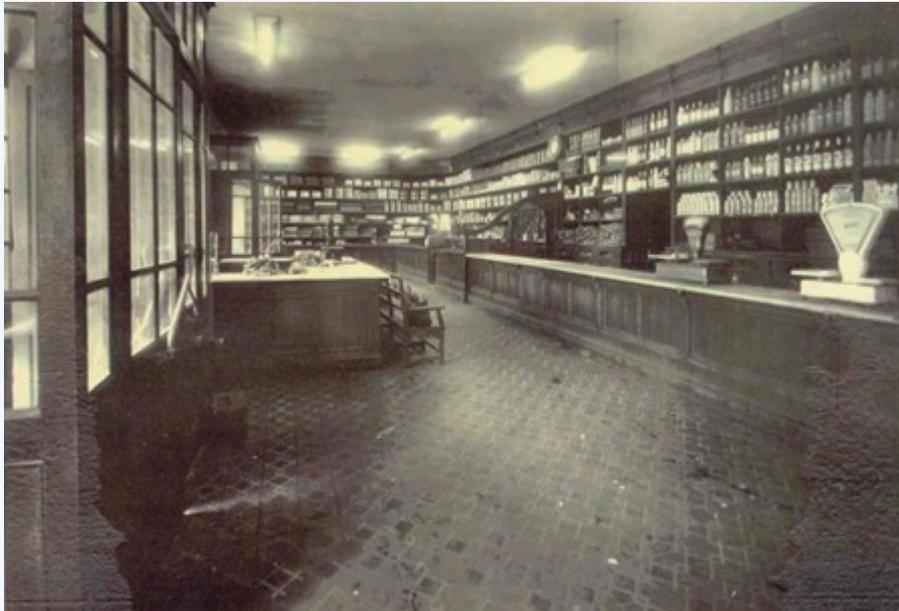


Figura 10. Interior del antiguo Economato de la RCAM en Arnao a mediados del siglo XX.

Fuente: Archivo propio de José Antonio Rodríguez Álvarez.

Además del conflicto bélico acaecido en 1936 como fue la Guerra Civil Española, se produce una fuerte crisis económica, tanto a escala nacional como regional, siendo el sector industrial uno de los más afectados. Así, siendo el director de la empresa

Juan Blas Sitges y Grifoll, se implantaron medidas drásticas como fueron los despidos masivos, de entre 100 y 150 puestos de trabajo, que se suprimieron dentro de la RCAM (MUÑIZ-SÁNCHEZ, 2009).

Acaecido el golpe de Estado producido el 18 de julio de 1936, la población del concejo se posicionó mayoritariamente (julio 1936-octubre 1937) creándose para ello el Comité de Guerra (DE LA MADRID, 1997; MARTÍNEZ-CORRAL, 2015). Esta Organización fue la encargada de gestionar parte la vida de los habitantes del entorno: control de las vías de comunicación mediante la instalación de un pequeño control a la entrada del túnel de la carretera Avilés-Arnao; se establecen cocinas económicas o controles del reparto de pan; se crean varios hospitales militares en el concejo, uno de ellos en los edificios de la fábrica (MUÑIZ-SÁNCHEZ, 2007B).

En pleno proceso bélico, las tropas republicanas toman el control de la fábrica de la RCAM con el objetivo de intentar frenar las grandes calamidades, tanto económicas como personales, que estaba sufriendo el concejo entero. Ante esta situación el director de la RCAM, Juan Blas Sitges Menéndez, no opuso resistencia.

Al contrario que en otros espacios de la región y del conjunto del país, en Arnao fueron prácticamente inexistentes los bombardeos sobre el poblado, centrándose éstos en la villa de Avilés. Ésta sufrió una destrucción de más del 50% por parte de la Legión Cóndor (DE LA MADRID, 1997). El motivo de esto se debió, por parte del Ejército Nacional, de evitar cualquier tipo de conflicto internacional por la existencia de capital belga y otros países europeos en la RCAM.

Tras la caída de las tropas republicanas del norte (octubre de 1937), el ejército sublevado se hace con el control de toda la región, aunque incapaz de asaltar la fábrica hasta la caída definitiva de la República del Gobierno estatal (SOLÉ I SABATÉ ET AL., 2003). Nace entonces, por parte republicana, una nueva forma de transporte: retomar el marítimo, al igual que a mediados del siglo XIX. Al igual que en el resto de la región, se

produjeron represalias contra opositores mediante requisas de cosechas y demás patrimonio personal; además de fusilamientos y desapariciones; siendo la mayoría de los represaliados obreros y jornaleros (DE LA MADRID, 1997; MARTÍNEZ-CORRAL, 2015).

A partir de la década de 1940, la producción fabril se fue recuperando progresivamente. Arnao se convirtió de nuevo en un punto de atracción de nuevos trabajadores procedentes de otros puntos de Asturias y de las provincias colindantes. A éstos se les ofrecía una vivienda proporcionada por la RCAM en el propio Arnao o en los alrededores, con un alquiler de 5 pesetas/mes por hospedarse en sus propiedades (GARCÍA-LÓPEZ, 2004). El salario promedio en los primeros años de la década de los años 40 fue de 12,27 pesetas/día (SÁENZ, 1959).

En Arnao se levantaron tres modelos de viviendas: casa con corredor, pabellones y casa de ladrillos. Éstas fueron promovidas por el Estado a través de la Delegación Nacional de Sindicatos, siendo propiedad de la RCAM tras una cesión por parte del Gobierno. A diferencia de otros espacios del poblado, en este nuevo espacio existían zonas verdes.

– Casa con corredor (Fig. 11). El estilo más característico de Arnao. La tipología consta de una planta baja y otra superior que se abre a un corredor, no cuenta con apoyos sobre el portalón que se genera. Hay dos grupos de viviendas: las pareadas y otras en grupos de viviendas de cuatro en cuatro.

– Pabellones (Fig. 12). El modelo más utilizado. Se trata de diez bloques de promoción estatal de alta densidad (finales de la década de 1950). Con dos alturas, acoge cuatro viviendas, a las que se suman dos en los cuerpos laterales. Se encuentran localizadas en un emplazamiento topográfico bastamente deprimido (en la vega del arroyo *Ferrotá*), por ello cuenta con escaleras que sirven de nexo con la vía principal.



Figura 11. Viviendas con corredor.

Fuente: Elaboración propia.



Figura 12. Pabellones.

Fuente: Elaboración propia.

– Casa de ladrillos (Fig. 13). Elevadas de la carretera con un muro revocado. Poseen parcela posterior y la entrada se realiza por la fachada principal; el tejado es a cuatro aguas.



Figura 13. Casa de ladrillos.

Fuente: Elaboración propia.

Estos modelos de viviendas se reparten por diversos poblados industriales de la región asturiana durante las primeras décadas del siglo XX, siendo el caso más evidente el poblado de Llaranes (TIELVE GARCÍA, 2018), construido por la recién creada *Empresa Nacional Siderúrgica, S.A. (ENSIDESA)* en la década de 1950 para cobijo a sus trabajadores.

El número de empleados, y por tanto de viviendas, fue aumentando progresivamente en la década de los 40 (Fig. 14). En las zonas próximas al entorno fabril no había espacio disponible, por ello se levantan estas nuevas viviendas siguiendo el curso de la carretera hacia Piedras Blancas. Aparecerá, entonces, el espacio conocido como *El Pontón*, que en total reúne casi 280 viviendas, en una zona de baja densidad. En el entorno irán apareciendo progresivamente nuevos espacios residenciales unifamiliares, como fue el caso de *Las Chavolas* y *Arancés*, sin ninguna relación directa con la actividad de la RCAM, siendo en la gran mayoría de las ocasiones viviendas de segunda residencia.

Un elemento fundamental en el poblado de Arnao durante el siglo XX fueron las Escuelas del Ave María, construidas en 1912 por iniciativa privada de la RCAM. Éstas proporcionaron enseñanza básica a más de 300 niños y niñas, la mayoría

descendencia de los obreros, aunque también pudieron recibir clases personas de otros lugares cercanos como Salinas o Piedras Blancas, siendo éstas un punto clave en la escolarización de todo el entorno. Existían aulas separadas por sexo, habiendo en cada una de ellas una media de 84 alumnos/clase. Además, se proporcionaba educación básica a adultos, con la condición de poseer alguna relación familiar con los empleados de la Compañía (GARCÍA-LÓPEZ, 2004).

El tiempo de ocio de los trabajadores venía marcado por su posición dentro de la empresa. Los empleados de posiciones más altas solían ir a espacios propios y restringidos, destacando el Club Náutico de Salinas como punto de encuentro de éstas (ROZAS-CANDÁS, 1995). Los empleados con menor rango se descartaron por el deporte como forma de esparcimiento, a través de diferentes asociaciones y equipos como fue el Club Recreativo Arnao, fundado en 1933 (MUÑIZ-SÁNCHEZ, 2007B) y participando en diferentes ligas nacionales hasta su desaparición en 1972.

### 5.3. Mediados del siglo XX y primeros años del XXI

A MEDIADOS DEL SIGLO XX, concretamente en 1959, se produce la apertura de una nueva fábrica en el entorno de la playa de San Juan de Nieva. Ante ello, la RCAM comienza a poner a la venta parte de sus propiedades en Arnao, siendo la gran mayoría viviendas (MUÑIZ-SÁNCHEZ 2007B, 2019).

El caso más destacable fue la *Casona de Arnao*, antigua vivienda de los directores, adquirida por la familia Loya, la cual nunca llegó a habitar el inmueble. Las viviendas obreras situadas en *La Fábrica* y *El Pontón* fueron vendidas a un precio relativamente bajo (aproximadamente unos 12.000-20.000 €), siendo la gran mayoría adquiridas por sus propios residentes. Todas aquellas personas desalojadas fueron compensadas mediante facilidades o ayudas al acceso a un nuevo hogar a través de una reducción del coste del alquiler durante un tiempo acordado previamente con la empresa o una compensación económica directa.

El poblado apenas ha cambiado su fisonomía desde hace más de cuarenta años, existiendo algún pequeño cambio de carácter simbólico, como la compra del *Hospitalillo de Arnao*, antigua sede del Centro de Salud Laboral instaurado por la RCAM, por parte de un empresario avilesino para su posterior transformación como vivienda privada de lujo. El acontecimiento más singular ha sido la reapertura del pozo de la RCAM de Arnao en el año 2008 para su restauración y su posterior conversión en museo (ver imagen nº 1 y nº 2). El Museo de la Mina de Arnao fue inaugurado en 2013, pro-

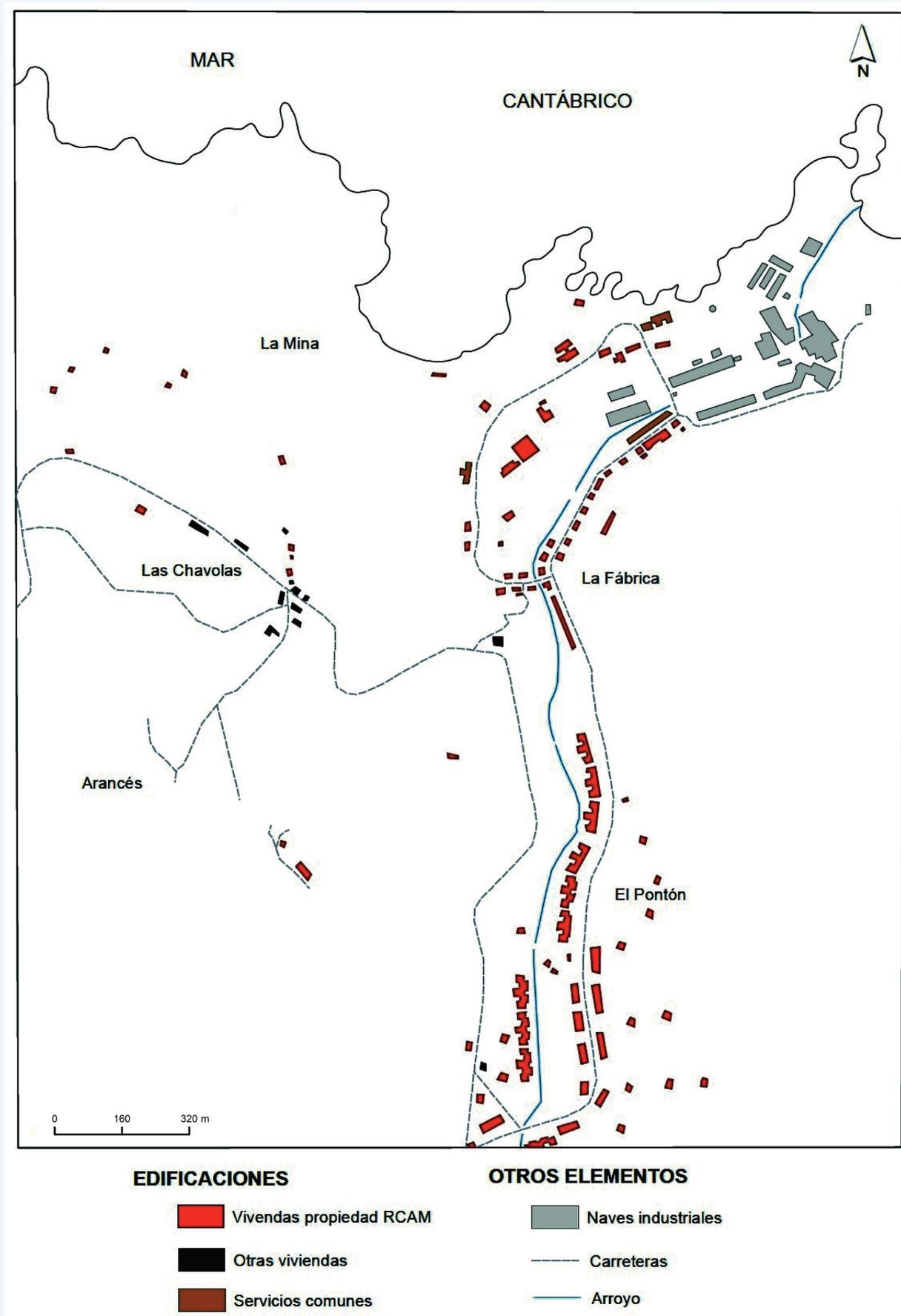


Figura 14. Entorno de Arnao en la segunda mitad del siglo XX.

Fuente: Plano General de Superficies, Cartoteca de la RCAM. Elaboración propia.

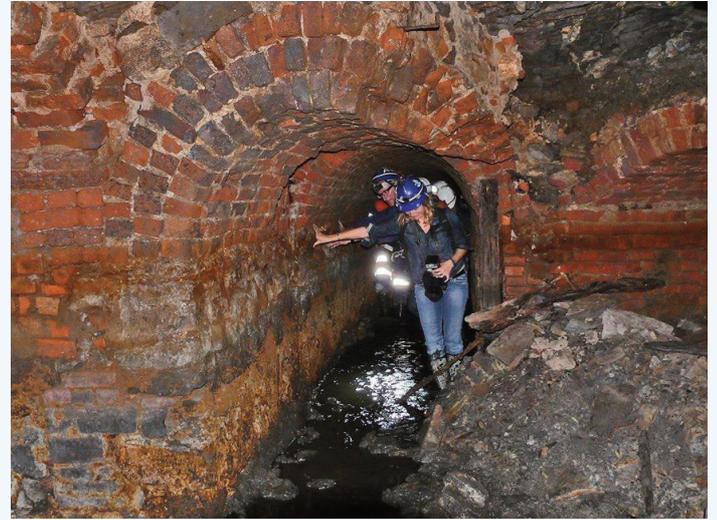
vocando la modificación de todo el entorno minero: la restauración completa del castillete, la apertura de las galerías no inundadas, la destrucción del campo de fútbol de Arnao para

convertirlo en una zona verde de uso público, la construcción de aparcamientos y otros complementos asociados a nuevos usos de carácter turístico.



**Imagen 1. Apertura de las galerías de la RCAM.**

Fuente: SADIM (Grupo HUNOSA).



**Imagen 2. Estado de la mina en 2008.**

Fuente: SADIM (Grupo HUNOSA).

## 6. Salinas, un espacio residencial para directivos

AL CONTRARIO QUE EN EL POBLADO DE ARNAO, la RCAM creó en exclusiva, en el antiguo *Arenal de El Espartal*, un área residencial destinada a los altos cargos de la empresa mediante adquisición directa (1884) de gran parte de los terrenos de este espacio costero (ASTURIANA DE ZINC, 1954).

El nacimiento del espacio residencial de Salinas se enmarca en la década de 1880, periodo en el que comienza la fiebre en la región por el turismo de “balnearios de mar”, tendencia que se aprecia con la aparición de las primeras viviendas vacacionales en el flanco occidental del arenal (ROZAS-CANDÁS, 1995).

Tiempo atrás, la RCAM había levantado construcciones obreras sobre unos terrenos muy demandados por el turismo de sol y

playa. Ante esa tendencia al alza, entre 1910 y 1920, desaparecen las edificaciones anteriores frente a chalets o viviendas unifamiliares destinadas a los altos cargos (Fig. 15 y 16).

El nuevo espacio urbano de Salinas tenía un objetivo: servir de tapón o de colchón entre dos espacios industriales como Avilés y el Arnao, dos espacios con fuerte carácter industrial, para aislar así a los obreros de la RCAM de “los virus socialistas y sindicalistas” que se iban extendiendo con rapidez por los espacios industrializados de Avilés (MUÑIZ-SÁNCHEZ, 2007B). Se levanta un espacio residencial de baja densidad con todos los servicios de una ciudad: colegio, zonas verdes, tiendas de alimentación, lugares de esparcimiento y ocio (Fig. 17).



**Figura 15. Vivienda unifamiliar (1) en Salinas para los directivos de la RCAM.**

Fuente: Elaboración propia.



**Figura 16. Vivienda unifamiliar (2) en Salinas para los directivos de la RCAM.**

Fuente: Elaboración propia.



### Propiedades R.C.A.M.

- Viviendas
- Parcelas
- Colegio
- Espacio de ocio

### Otros elementos

- Arenal de El Espartal
- Mar Cantábrico
- Río Raíces

Figura 17. Propiedades de la RCAM en Salinas en la década de 1940.

Fuente: Plano original "Salinas, propiedades de la R.C.A. de Minas". Elaboración propia.

*ENSIDESA* fue clave en la consolidación del espacio como punto de residencia de la burguesía local. Los residentes de Salinas pertenecían a las clases industriales más altas, tales como directivos, ingenieros, abogados o médicos, entre otros. Éstos huyeron de las incomodidades producidas por la industria pesada tales como humos o malos olores tanto en Arnao como en el entorno de la ría de Avilés (MORALES MATOS, 1980). Solo el 18% de la población total era personal obrero no cualificado.

En 1961 se acomete la construcción de un paseo marítimo, previa cesión de terrenos por parte de la RCAM, en el marco de una demanda inmobiliaria creciente y de la formulación del primer Plan General de Ordenación del concejo.

Una empresa filial de la RCAM, *Constructora de Castrillón S. A. (CONCASA)*, levantó en el borde marítimo oriental seis

bloques multifamiliares de entre 9 y 13 plantas, rompiendo el modelo histórico de ciudad-jardín vigente hasta la fecha. Ante ello, se aprobó el Plan Parcial del Polígono B, en 1968. Éste consagró la baja densidad al este del núcleo histórico (MORALES MATOS, 1983).

Salinas se consagró como uno de los lugares con mayor demanda turística de la región durante los meses estivales. Existen todo tipo de viviendas: unifamiliares en los espacios históricos (calles interiores) y bloques de edificios en torno a las principales carreteras (RODRÍGUEZ-GUTIÉRREZ ET AL., 2020). La RCAM, propietaria de la mayor parte de la localidad, también inició un proceso de venta masiva de las edificaciones que aún estaban bajo su dominio, al igual que en Arnao.

## 7. Conclusiones y reflexiones

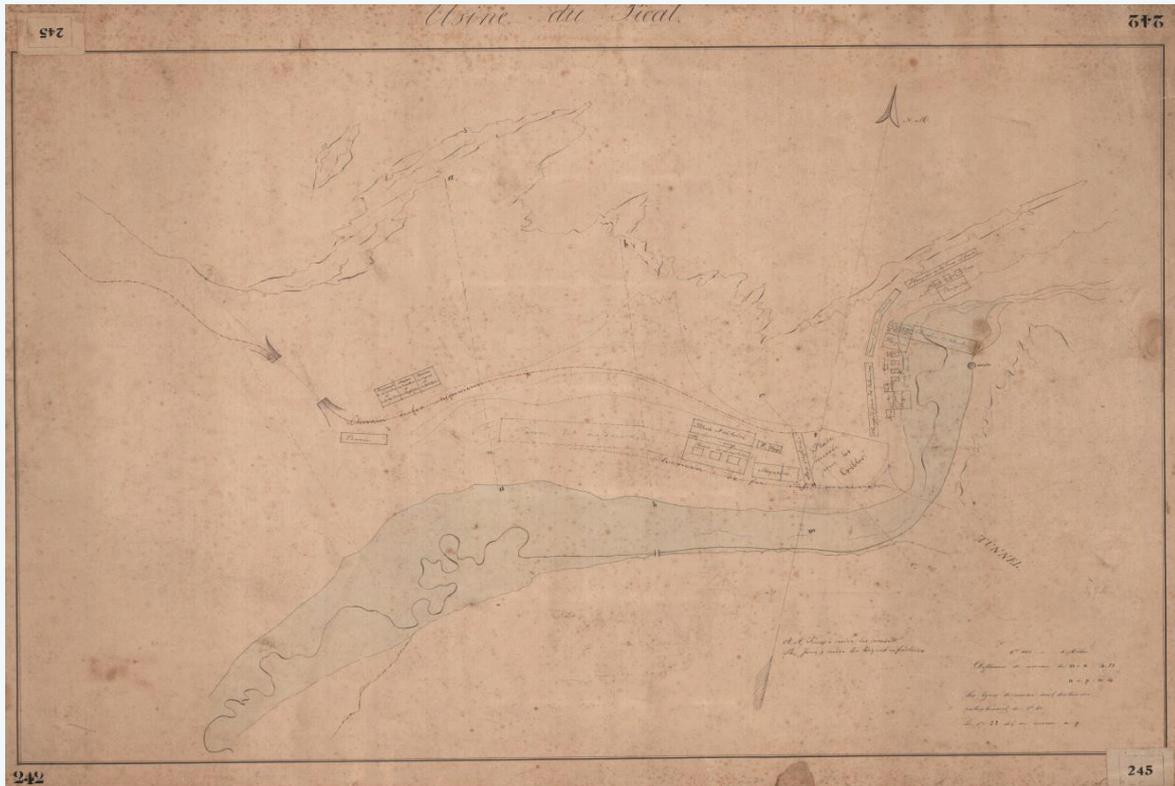
DE FORMA CONCISA PUEDE DECIRSE que la actividad minero-metalúrgica de la RCAM generó un proceso de aglomeración urbana en torno a la propia instalación fabril en Arnao. Su creación respondió inicialmente a la exigencia de reclutamiento y a la cercanía de la obra empleada en la mina, fábrica y actividades relacionadas. Se observa de forma muy clara cómo un espacio meramente rural sufrió, durante más de 200 años, una evolución en la ocupación del suelo, primero con la construcción del espacio fabril de la RCAM y, posteriormente, asociado a la producción de la misma y a la necesidad de albergar a los trabajadores se levantaron los espacios destinados a las viviendas, que según el paso del tiempo fueron evolucionando de más rudimentarias a modelos de viviendas más solventes. Estas ideas fueron copiadas en algunos otros poblados mineros levantados a lo largo del siglo XX. El poblado de Arnao creció en torno a la vía principal de conexión siguiendo la carretera que discurre entre Salinas y Piedras Blancas.

A partir de este trabajo se ha pretendido adentrarse en la realidad que vive este espacio prácticamente desconocido y olvidado,

incluso a nivel local y regional, desde sus humildes orígenes como espacio minero hasta lo que es hoy en día. Las vías de ferrocarril (desaparecidas del entorno), las diferentes naves industriales y las escuelas son elementos que han tenido gran importancia en el crecimiento del espacio. Estos dos últimos elementos están muy deteriorados. La primera de ellas por la gran presión productiva a la que tiene que hacer frente, y la segunda por su completo abandono tras haber sido cerradas.

Frente al abandono y olvido de este espacio, la restauración del antiguo pozo y su conversión actual como museo y archivo histórico permite que toda la historia y acciones que sentaron las bases en materia industrial de la región no se den por perdidas con el fallecimiento de las generaciones que en ellas participaron. A pesar de ello, en la actualidad han surgido varios problemas como el envejecimiento de su población (la media de edad ronda los 67 años) o el estado deteriorado en el que se encuentran algunas de sus viviendas y calles. No se esperan grandes transformaciones en los próximos años debido a la falta de financiación por parte de las administraciones públicas.

## 8. Anexo gráfico – cartografía original



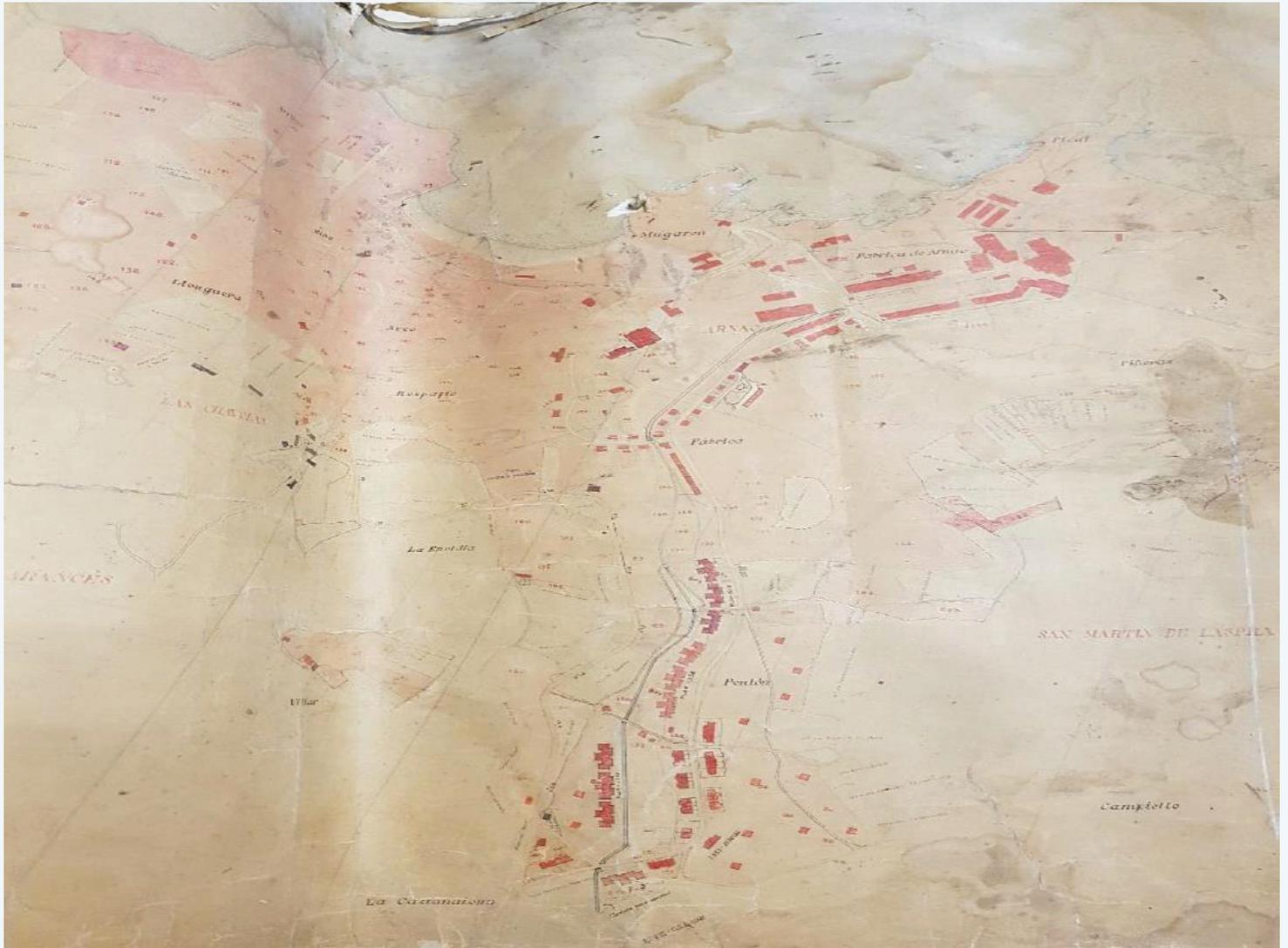
1. Plano "Usine del Pical", año 1855.

Fuente: Cartoteca de la RCAM.



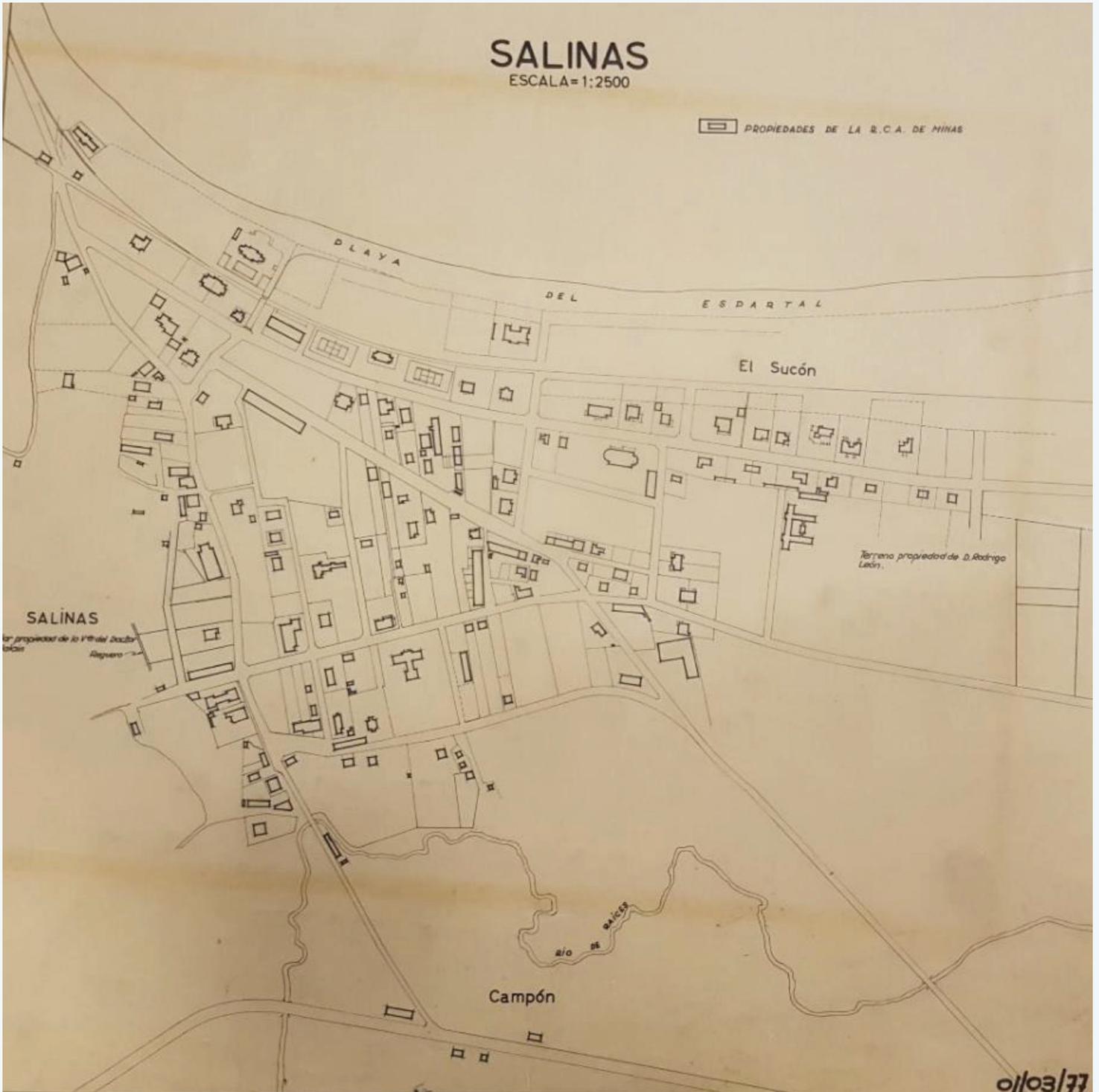
2. Plano "Conjunto Mina y Fábrica", año 1858.

Fuente: Cartoteca de la RCAM.



3. Plano "General de Superficies", año desconocido (década 1940/1950).

Fuente: Cartoteca de la RCAM.



4. Plano "Salinas, propiedades de la R.C.A. de Minas" (década 1940/1950).

Fuente: Cartoteca de la RCAM.



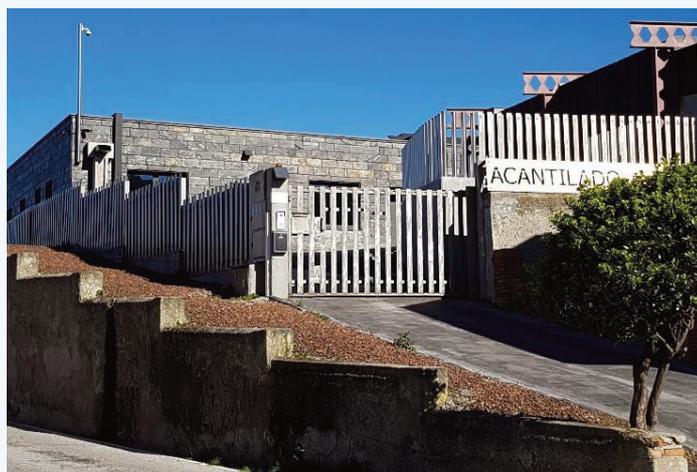
5. Entorno de El Pical, año 1932.

Fuente: Cartoteca de la RCAM.



6. Antiguo “Hospitalillo” de la RCAM en Arnao.

Fuente: Cartoteca de la RCAM.



7. Antiguo “Hospitalillo” transformado en viviendas de lujo.

Fuente: Elaboración propia.



## 9. Bibliografía

- ASTURIANA DE ZINC (1954). *La Compagnie Royale Asturienne des Mines. 1853-1953*. 234 p.
- DE LA MADRID, J. C. (1997). *Avilés una historia de mil años*. Editorial Azucel, Avilés, 896 p.
- DE SOIGNE, M. (2016). *Caminos del ayer, huellas del mañana*. HiFer Editor, Avilés, 208 p.
- GARCÍA-LÓPEZ, J. R. (2006). *Historia de la Marina Mercante Asturiana. Vol II. Llegada y Afirmación del Vapor (1857-1900)*. Ediciones Nobel, Gijón, 316 p.
- GARCÍA-LÓPEZ, J. R., PERIBÁÑEZ-CABEDA, D. y DAROCA-BRUÑO, A. (2004). *Una historia a través de tres siglos. Asturiana de Zinc*. Avilés, 264 p.
- GARCÍA-LÓPEZ, M. E. (2004). *Las escuelas del Ave María de Arnao*. Patronato Municipal de Cultura de Castrillón, Piedras Blancas, 272 p.
- GONZÁLEZ-LASALA, J. (1991). *Memoria sobre las minas de carbón de piedra de Arnao*. Centro de Estudios Rurales de Cantabria (Dpto. de Geografía, Urbanismo y Ordenación del Territorio. Universidad de Cantabria), Cabezón de la Sal, 39 p.
- MORALES MATOS, G. (1980). Industrialización y crecimiento urbano en Avilés. *Ería*, 1, 151-178. Disponible en: <https://reunido.uniovi.es/index.php/RCG/article/view/912> [consultado: 22/01/2023]
- MORALES MATOS, G. (1983). *Industria y espacio urbano en Avilés*. Silverio Cañada Editor, Gijón, 353 p.
- MUÑIZ-SÁNCHEZ, I. (2007A). *Del pozo a casa. Genealogías del paternalismo minero contemporáneo en Asturias*. Ediciones Trea SL, Gijón, 280 p.
- MUÑIZ-SÁNCHEZ, I. (2007B). La construcción social del espacio en el poblado minero metalúrgico de Arnao (Asturias), 1855-1937. *Scripta Nova: revista electrónica de geografía y ciencias sociales*, 11(1), 229-255.
- MUÑIZ-SÁNCHEZ, I. (2010). La huelga escamoteada: Arnao, 1912-1913. Un accidente en el desarrollo del sindicalismo minero moderno en Asturias. *Cuadernos de Historia Contemporánea*, 32, 197-219.
- MUÑIZ-SÁNCHEZ, I. (2011). Huertos obreros y paternalismo industrial en la Société des Mines de Lens a principios del siglo XX. *Historia Contemporánea*, 4, 721-74.
- MUÑIZ-SÁNCHEZ, I. (2019). El germen belga de la industrialización en el norte de España. Asturias, 1833-1838. *Signos Históricos*, 21(41), 42-67.
- MUÑIZ-SÁNCHEZ, I. (2020). A la cumbre por un valle. Adolphe Desoignie, un ingeniero de minas pionero en la Asturias protoindustrial. *Historia Contemporánea*, 64, 749-773.
- MARTÍNEZ-CORRAL, P. y CHIMENO-FERNÁNDEZ, R. (2008). *El Castrillón de la II República y Guerra Civil*. Patronato Municipal de Cultura del Ayuntamiento de Castrillón, Piedras Blancas, 353 p.
- MARTÍNEZ-CORRAL, P. (2008). *Memoria y olvido en la Quinta Pedregal. Un estudio sobre represión franquista en la comarca avilesina*. Trabajo Fin de Máster, Universidad de Oviedo. Disponible en: <https://n9.cl/a4tpty> [consultado: 23/01/2023]
- ROZAS-CANDÁS, M. (1995). *Los balnearios marítimos en Asturias (1848-1935)*. Fundación Alvargonzález. Gijón, 237 p.
- RODRÍGUEZ-GUTIÉRREZ, F. y ESCOBEDO-GONZÁLEZ, M. C. (2020). *El tiempo de las Colonias. 125 aniversario de la Junta de Colonias Escolares de la Universidad de Oviedo*. Universidad de Oviedo, Oviedo, 258 p.
- TIELVE GARCÍA, N. (2018). Company Towns: arquitectura y paternalismo. De la Compagnie Royale Asturienne des Mines a Cristería Española. *Estoa*, 7(12). Disponible en: <https://doi.org/10.18537/est.v007.n012.a11> [consultado: 22/01/2023]
- SÁENZ, J. M. (1959). Evolución del nivel de precios en España (1940-1959). *Boletín de Estudios Económicos*, 14, 141.
- SOLÉ I SABATÉ, J. M. y VILLARROYA, J. (2003). *España en llamas. La guerra civil desde el aire*. Ediciones Temas de Hoy, Madrid, 352 p.
- VALDÉS ÁLVAREZ, I., GONZÁLEZ CATALÁN, M., RIVEROS, C., GÓMEZ LÓPEZ, B. y FERRARI, M. R. (2011). *Construcción del paisaje histórico industrial [PHI] de Arnao, Castrillón (Asturias)*, en ÁLVAREZ ARECES, M. A. (coord.), *Diseño+Imagen+Creatividad en el patrimonio industrial*, 493-500.