

CUARTA ÉPOCA

GEOGRAPHICALIA

1977 - 1988 - 2000 - 2023

**EDITORIAL:**

De los problemas
territoriales a la gestión
sostenible

ARTÍCULOS:

Crisis de la vivienda en España |
Datos geoespaciales en Ecuador
| Análisis de la valoración
catastral en Ecuador y España |
Percepción del alumnado sobre
riesgos naturales | Simulación
de la población de Navarra 2050
| Planificación energética
territorial

MAPAS:

Preservación de rodales
maduros en la gestión forestal |
Cartografía climática de
precipitación media -ANE- |
Cartografía multivariable de las
dinámicas turísticas y
demográficas | Mapa de Paisaje
como herramienta de gestión
territorial

**NOTAS DE INVESTIGACION
Y RESEÑAS:**

Sensores remotos y de proximi-
dad para la monitorización del
suelo en áreas quemadas | Le
temps des liens | Planificación
adaptativa y resiliencia ante
sequías e inundaciones |
Diálogos entre geografía y
urbanismo



1542

Departamento de
Geografía y
Ordenación del Territorio
Universidad Zaragoza



De los problemas territoriales a la gestión sostenible

Roberto Serrano Notivoli

De los problemas territoriales a la gestión sostenible

Roberto Serrano Notivoli

Departamento de Geografía y Ordenación del Territorio.

Instituto Universitario de Ciencias Ambientales (IUCA).

Universidad de Zaragoza. Zaragoza, España

ESTE NÚMERO 77 DE *Geographicalia*, publicado en diciembre de 2025, es el primero de un renovado equipo editorial al frente de la revista. Desde esta tribuna hacemos público un agradecimiento especial a la dirección saliente y su equipo gestión. El trabajo realizado en los últimos años ha cambiado de manera radical la forma de entender la revista, especialmente en su aspecto estético, y en la forma en la que es vista desde el exterior. Ahora, la perspectiva, aunque continuista en las formas de proceder, es de una intención de progreso en el reconocimiento de nuestra revista como actor significativo de la investigación geográfica, no solo en España y el ámbito latinoamericano, sino allí donde pueda ser de interés para la difusión de la ciencia geográfica. Más allá de los índices y números que hoy condicionan nuestra actividad investigadora, *Geographicalia* tiene ya un reconocimiento en la comunidad científica que merece ampliar fronteras, no solo geográficas, sino científicas a través de colaboraciones con distintas áreas de conocimiento, trabajos interdisciplinarios que aborden problemas territoriales actuales, o reflexiones sobre nuevos modos de hacer geografía, entre otros. El objetivo de este equipo editorial es el de trabajar en una mayor proyección exterior, que es crucial para aumentar su visibilidad, impacto y alcance. Para ello, las aportaciones de calidad son y han sido siempre la base que construye nuestra identidad como representantes de la investigación geográfica. Gracias a las autoras y autores que con su esfuerzo confían en *Geographicalia* para difundir su ciencia, seguimos, un año más, apostando por ofrecer contenidos en acceso abierto y sin coste tanto para creadores como para lectores.

En el número que nos ocupa, las aportaciones son numerosas y diversas. El título de esta editorial, “*De los problemas territoriales a la gestión sostenible*”, resume los contenidos de la revista en este año, enfatizando la necesidad del análisis del territorio con datos, modelos, interpretaciones críticas, etc., desde la desigualdad, para crear propuestas eficientes que aporten soluciones reales y sostenibles. Por ejemplo, el Dr. R. Méndez aborda uno de los mayores retos sociales en España, la vivienda, en su artículo “*Crisis de la vivienda y contrastes territoriales en España: tendencias, debates y propuestas*”. Su análisis detallado de los datos permite inferir conclusiones sobre los desequilibrios territoriales y proponer líneas de acción en políticas de vivienda.

Varias de las aportaciones en este número surgen de una colaboración con el comité organizador del VIII Workshop de la Red Iberoamericana de Observación Territorial (RIDOT), titulado “*Territorios: Transformaciones, resiliencia, descentralización y seguridad para el cuidado de la vida*”, que tuvo lugar los días 18, 19 y 20 junio 2025, en la ciudad de Cuenca, Ecuador, país anfitrión de esta edición. En esta ocasión, el VIII Workshop se fusionó con el XIV Simposio Nacional de Desarrollo Urbano y Planificación Territorial (SNDUyPT) y fue organizado por tres universidades

Recibido: 11-12-2025. Aceptado: 11-12-2025.

DOI: https://doi.org/10.26754/ojs_geoph/geoph.20257712697

ecuatorianas: Universidad de Cuenca, Universidad del Azuay y Universidad Técnica Particular de Loja. El artículo de Contreras Álvarez et al. “*Implementación de plataformas web con datos geoespaciales para la gestión territorial en Ecuador*” describe la forma en la que Ecuador se ha integrado en una gestión territorial con información geoespacial precisa, consistente y actualizada, a través de la implantación de plataformas web con dato geoespaciales. Por su parte, Reyes-Bueno et al. hacen un análisis comparativo de la evolución de la valoración catastral y las tarifas impositivas en Ecuador y España durante el período 2006-2016 en su artículo “*Análisis comparativo de las tendencias en la valoración catastral y tarifas municipales en Ecuador y España*”, proporcionando diferencias clave entre ambas administraciones para explicar una gestión desigual del mismo aspecto administrativo territorial. La tercera aportación, de Zalamea-León et al. “*Planificación energética territorial: el potencial de autoabastecimiento de energías renovables en el territorio y PDOT*”, busca establecer el potencial desarrollo de sistemas de generación y distribución de fuentes energéticas limpias in situ, en unidades políticas menores, integrándolos en los Planes de Desarrollo y Ordenamiento Territorial (PDOT).

Además, dos aportaciones de contenidos diferenciados completan el elenco de artículos. J. Palencia y A.F. Morote analizan “*La percepción del alumnado de 3º de ESO en la Vega Baja del Segura (España) sobre los riesgos naturales. Aproximación general y matices entre españoles y extranjeros*”, en un texto en el que ponen en valor la importancia del conocimiento del riesgo entre el alumnado de secundaria, en un área de especial vulnerabilidad como es la región alicantina de la Vega Baja del Segura. Por su parte, M.A. Miranda desarrolla un “*Modelo demográfico estocástico aplicado a la proyección de la población de Navarra entre 2025 y 2050*”, intentando estimar la probabilidad de que la población navarra alcance un determinado tamaño, aspecto clave para la gestión territorial futura.

Tal y como ya ha consolidado *Geographicalia*, la sección de *Mapas* atrae aportaciones que describen el proceso cartográfico de distintas temáticas. En primer lugar, B. Castellanos y A. Heredia analizan la evolución de cinco rodales que presentan características de madurez Red Natura 2000 de Aragón en su artículo “*Preservación de rodales maduros para optimizar la gestión forestal. Estudio de la evolución de cinco rodales maduros en red natura 2000 en Aragón*”. S. Vera hace lo propio con su “*Cartografía climática de precipitación media. Atlas Nacional de España*”, donde describe el proceso de elaboración de esta cartografía oficial actualizada y rigurosa que contribuye al conocimiento geográfico y climático del país. F. López et al. hacen un repaso a un recurso clave para la planificación territorial y el desarrollo sostenible como son los mapas de paisaje en “*El mapa de paisaje como herramienta de gestión territorial en la Comunidad Autónoma de Aragón*”.

Finalmente, algunas/os colegas nos dan a conocer trabajos que están desarrollando en distintos proyectos, con notas de investigación sobre “*Sensores remotos y de proximidad para el modelado y monitorización de la recuperación del suelo en áreas quemadas*” (R. Montorio) y “*Planificación adaptativa y resiliencia ante sequías e inundaciones en el mediterráneo español*” (R. Serrano-Notivoli). El Dr. E. Urteaga aporta una reseña sobre el libro “*Le temps des liens*”, de M. Vanier (2024) y S. García Pérez et al. nos explican el desarrollo del reciente Ciclo de conferencias “*Territorio y Ciudad*” celebrado en Zaragoza en 2025 en su nota “*Diálogos entre geografía y urbanismo: balance del I Ciclo de conferencias Territorio y Ciudad. Repensar el territorio, rediseñar la ciudad*”.

Esperamos que el presente número sea de interés para múltiples generaciones de investigadores geográficos, y que anime a seguir cultivando una geografía cambiante, moderna, útil y, sobre todo, crítica.