



## PAISAJE TRANSVERSAL, LANDLAB

### Urbanismo regenerativo. Santander, Hábitat futuro

Barcelona, ACTAR - Ayuntamiento de Santander, 2023, 276 pp. Tapa dura. 35,00 €

Con contribuciones de Emilio Luque, Zaida Muxí Martínez, Carlos Moreno, Pere Macías, Sonia P. Landázuri, Jorge Pérez-Jaramillo, José M<sup>a</sup> García-Pablos y Antonio Bezanilla.

Idioma: español

ISBN: 978-1-63840-102-5

JAVIER MONCLÚS

Universidad de Zaragoza

jmonclus@unizar.es

### El 'modelo Santander': el urbanismo regenerativo como modelo de ciudad

Como advertencia previa a la reseña del libro *Urbanismo Regenerativo: Santander, Hábitat Futuro*, es importante decir que este es un trabajo urbanístico, orientado a la acción y alejado de la investigación académica convencional. Sin embargo, posee una sólida y ambiciosa base teórica y metodológica que justifica una consideración especial. Este documento es resultado de un esfuerzo colectivo elaborado en 2022 a partir de una consulta pública ciudadana, liderado y llevado a cabo en colaboración por los equipos de Paisaje Transversal y LandLab. La obra podría inscribirse en la tradición de los planes de ciudades europeas del siglo XX hasta los planes y proyectos urbanos de ciudades españolas a partir de los años 80, un género influyente en los saberes urbanos actuales. No obstante, es fundamental aclarar que este trabajo no es un plan urbano ni estratégico convencional, sino más bien un "modelo de ciudad". Este modelo adelanta estrategias, directrices, propuestas y objetivos para ser desarrollados en el Plan General.

La promoción de modelos urbanísticos asociados a determinadas ciudades ha sido siempre un tema relevante en la historia del urbanismo. En este caso, podríamos hablar del "modelo Santander", que se presenta como una forma ejemplar del llamado 'urbanismo regenerativo'. Esta concepción comenzó a ganar fuerza hace aproximadamente dos décadas, tras la publicación del libro *Regenerative Design for Sustainable Development* de John Tillman Lyle en 1994. Aunque fue Herbert Girardet quien la desarrolló más a fondo en su obra *Creating Regenerative Cities*, publicada en 2014<sup>\*\*</sup>. El urbanismo regenerativo no se plantea como objetivo la mera sostenibilidad, sino que busca la creación de sistemas que no solo no agoten los recursos disponibles, sino que también generen nuevos recursos que armonicen la prosperidad económica y social con la preservación de la naturaleza. En esencia, el objetivo es que las ciudades sean capaces de regenerar la misma cantidad de recursos que sus habitantes consumen, tratando de devolver el equilibrio al territorio urbano. Esto implica el diseño de sistemas que favorezcan la adaptación y transformación urbana, alejándose de un modelo lineal y extractivo para abrazar uno circular y regenerativo. En este sentido, La elección del término 'Hábitat' en el título de esta obra es coherente en su intento de ampliar la perspectiva antropocéntrica hacia la ciudad y el territorio. Al adoptar esta perspectiva, se reconoce al ámbito biorregional como una unidad fundamental de complejidad y autosuficiencia, cuestionando así la convencional separación rígida entre lo humano y lo natural. En este sentido, el término 'Hábitat' adoptado en el título captura de manera efectiva la intrincada interconexión e interdependencia entre la ciudad y su entorno metropolitano y biorregional.

La estructura del libro es muy clara y ofrece a los lectores varias formas de lectura y de consulta, pudiendo comenzar por delante, por detrás o por el medio. Comienza con un significativo Prólogo y un manifiesto, redactado por Miriam García y Pilar Díaz, en el que se resumen los principios del urbanismo regenerativo. A continuación, un bloque inicial se centra en los "proyectos transversales", presentando "seis proyectos para iniciar una regeneración", las grandes operaciones de ciudad o de 'gran escala'. Un segundo bloque aborda "cuatro estrategias para vertebrar el nuevo modelo", y un tercer bloque se dedica al Plan de Barrios. En su centro, aparece su corazón, un diagrama que sirve de índice gráfico y funciona como mapa de navegación, conectando escalas de trabajo, bloques temáticos y contenidos. De esta forma gráfica se hace patente el carácter sistémico y transescalar del conjunto, enlazando las grandes líneas estratégicas, los proyectos estructurantes y transversales de ciudad y los proyectos pormenorizados a escala de barrio. Los proyectos transversales ofrecen oportunidades futuras para Santander al preservar áreas verdes y conectarlas con el entorno metropolitano y biorregional, controlando la expansión urbana entre los "dedos", con referencia al conocido Plan de Copenhague. También desempeñan un papel crucial al restablecer ciclos metabólicos del suelo y agua, aumentar la biodiversidad y fortalecer la funcionalidad ecológica.

Las cuatro estrategias que organizan el modelo de ciudad buscan equilibrar los aspectos ambientales, económicos y sociales. Con el lema "Santander, vital e inclusiva", se propone no exceder los límites ambientales mientras se avanza en la prosperidad económica y social. Esta estrategia es la base conceptual del Plan de Barrios y promueve "la ciudad de los 15 minutos" para los 32 barrios de Santander, donde todas las necesidades cotidianas son accesibles a pie o en bicicleta. "Santander, vertebrada y conectada" pone el foco en la movilidad y trata de impulsar una diversidad de modos de transporte, así como la transición hacia una movilidad sin emisiones. La estrategia plantea favorecer la movilidad activa, peatonal y ciclista dentro de la ciudad mediante espacios públicos más amables, y al mismo tiempo implanta nodos multimodales que descongestionan el casco urbano y proveen de transporte colectivo eficiente, distribuido y eléctrico para entrar, salir y desplazarse por la ciudad. "Santander, activa y próspera" se centra en la actividad económica y propone fortalecer, a través de la innovación y la transición energética, los equipamientos y sectores exitosos de Santander, implantando en la ciudad una verdadera economía circular y de proximidad como herramienta de resiliencia frente a los cambios futuros. Por último, "Santander, sostenible y resiliente" aborda la dimensión medioambiental. Propone garantizar los procesos ecológicos de la ciudad y sus servicios ecosistémicos a través de la infraestructura verde y azul y la gestión del metabolismo urbano, como elementos fundamentales que inciden en la conectividad y el funcionamiento de la estructura física, biológica y social de la ciudad

Una de las aportaciones más convincentes de *Santander, Hábitat Futuro* es el Plan de Barrios, como instrumento esencial del modelo de ciudad, propio del urbanismo regenerativo. Este plan actúa como un instrumento que ejecuta de manera complementaria las estrategias del modelo de ciudad en cada barrio, no como una simple extrapolación del plan estratégico a una escala menor, sino como propuestas específicas generadas a partir de un análisis detallado de las condiciones de los 32 barrios, en las cuales se despliega un sistema multiescalar y multidimensional desde el que aterriza el urbanismo regenerativo en la ciudad. Además, el plan incluye proyectos estructurantes para cada barrio, así como proyectos catalizadores que abordan diversas temáticas, acompañados de indicadores de seguimiento y evaluación. Destacan las fichas a doble página con axonometrías que presentan de manera concisa y precisa los elementos clave de la estructura urbana de cada barrio.

El volumen concluye con un Epílogo, que aborda el futuro y recoge las perspectivas de los miembros del jurado del concurso que inició el proyecto *Santander, Hábitat Futuro*. En el último y entusiasta texto, Jorge Pérez-Jaramillo, destaca la originalidad y calidad técnica de la propuesta, que permite situar a Santander "a la vanguardia del pensamiento urbanístico contemporáneo". El tiempo dirá hasta qué punto, ese 'modelo de ciudad' propuesto se convierte en el 'modelo Santander', como un referente replicable a otras ciudades que apuesten por la innovación y la participación, en el marco de una transición conceptual en la que se encuentra la disciplina urbanística.

[https://doi.org/10.26754/ojs\\_zarch/zarch.2023219779](https://doi.org/10.26754/ojs_zarch/zarch.2023219779)

\* Carlos Sambricio y Paloma Ramos (eds.), *El urbanismo de la Transición. El Plan General de Ordenación Urbana de Madrid de 1985* (2019; reseña en ZARCH 14 2020).

\*\* Herbert Girardet and the World Future Council, *Towards the regenerative city* (2013). Herbert Girardet, *Creating Regenerative Cities*, Londres: Routledge, 2014. Girardet basó su trabajo en un informe elaborado para el World Future Council en colaboración con la HafenCity University Hamburg (HCU).